

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 16.01.2024 klo 17:02 - 19:16

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 3	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	6
§ 4	Pysäköintiselvitys 2023 ja torin ympäristön katujen suunnittelu	7
§ 5	Torin ja siihen liittyvien katualueiden suunnittelun hankinta	12
§ 6	Ajankohtaiset asiat	14

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 16.01.2024 klo 17:02 - 19:16

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Ijäs Seppo Ahola Riitta Antman Sofia	varapuheenjohtaja jäsen jäsen	Jääväsi itsensä (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta, kun käsiteltiin § 6 Helsingin hallinto-oikeudesta ja korkeimmasta hallinto- oikeudesta saapuneita päätöksiä klo 19.11 – 19.12
	Bergström Ilpo Laurila Mika Malin Pekka Mellin-Kranck Gia Sveholm Pehr Varpio Mika Virtanen Hanna	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Pynnönen Andersson Kristel Mattsson Nortamo Emilia		
Muu	Valasti Matti Suutarinen Sanni Salminen Sirpa Mollgren Dan Hällström Kari Kolts Karin Kontio Maija-Riitta Linna-Varis Hanna	kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja sihteeri kaupunkikehitysjohtaja kaupunki-infrajohtaja vt. tonttipäällikkö yleiskaavapäällikkö liikennesuunnittelupäällikkö	Poistui kokouksesta § 6 esittelyn aikana klo 18.46.
	Lyytinen Jarkko Nikkanen Mikko Myllynen Sari	kaupunkisuunnittelupäällikkö vuorovaikutussuunnitelija matkailun kehittämispäällikkö	Liittyi kokoukseen esittelyn ajaksi klo 17. 07 – 17.36.
	Broas Katarina	tapahtumapäällikkö	Liittyi kokoukseen esittelyn ajaksi klo 17. 07 – 17.36.

Allekirjoitukset*Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu*Seppo Ijäs
puheenjohtajaSirpa Salminen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 1 - 6

Pöytäkirjan tarkastus

Mika Laurila

Pekka Malin

Pöytäkirja on nähtävänä Porvoon kaupungin verkkosivuilla 30.1 –
21.2.2024

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu perjantai 26. tammikuuta 2024



Kaupunkikehityslautakunta_16-1-2024_Pöytäkirja.pdf
(2095047Byte)
SHA-512: 07647e7746b32680351d67089e0a0fca3a13f2da464a3d45f5047f0f4ebf2cde4d9420988b4775c991dc3a029512828bae39dc0da3c1f75c11658c53da191



Stadsutvecklingsnämnden_16-1-2024_Pöytäkirja.pdf
(1636827Byte)
SHA-512: 8a84af6880d92afd20a4bf163af0e656839dc cb2aa1d823ef8713d3e45bf0d8e6e8a192532418a19284b0c91f51c9e3fe2a02c0cd8ef905a7b1582995db35b

Allekirjoitukset

26.1.2024 7.11.14 (CET)



Sirpa Salminen

Allekirjoitettu SMS -tunnisteella

26.1.2024 12.48.07 (CET)



Seppo Ijäs

Allekirjoitettu kosketusnäytöllä

26.1.2024 7.05.28 (CET)



Mika Laurila

Allekirjoitettu SMS -tunnisteella

26.1.2024 7.41.18 (CET)



Pekka Malin

Allekirjoitettu kosketusnäytöllä



Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Kaupunkikehityslautakunta 16 1 2024 Pöytäkirja

Tämän tosittien aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oikeinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
798b12423aa6e055197e589142d1a6429bd988e01982041d808aef7338b597af9e3c0d2341b2986aa52c3d68e94f16ac05a239130c67d1fe014263bef3dfd34



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma

Kaupunkikehityslautakunta § 1

16.01.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkikehityslautakunta 16.01.2024 § 1

Kaupunkikehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittely

Hyväksyttiin lisäys esityslistaan § 3.

Kaupunkikehityslautakunta päätti, että katsaus vuoden 2023 tapahtumiin esitellään kokouksen alussa ja muut ajankohtaiset asiat kokouksen esityslistan mukaisesti.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksessa olivat läsnä seuraavat asiantuntijat:

kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström

liikennesuunnittelupäällikkö Hanna Linna-Varis

vs. tonttipäällikkö Karin Kolis

kaupunkisuunnittelupäällikkö Jarkko Lyytinen

yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio

vuorovaikutussuunnittelija Mikko Nikkanen

kehittämispäällikkö Sari Myllynen

tapahtumapäällikkö Katarina Broas

Kaupunkikehityslautakunta § 2

16.01.2024

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkikehityslautakunta 16.01.2024 § 2

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi
Mika Laurilan ja Pekka Malinin.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti valita
pöytäkirjantarkastajiksi Mika Laurilan ja Pekka Malinin.

Kaupunkikehityslautakunta § 3

16.01.2024

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunkikehityslautakunta 16.01.2024 § 3

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätöksensä:

Vt. kaupunkisuunnittelupäällikkö	§ 11 / 2023
Tonttipäällikkö	§§ 155-157 / 2023
Kaupunkikehitysjohtaja	§ 51 / 2023
Maankäyttöinsinööri	§§ 1 – 3 / 2024
Kaupunki-infrajohtaja	§§ 1 – 6 / 2024
Kaupunkisuunnittelupäällikkö	§ 1 / 2024

Puheenjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta merkitsi päätökset tiedoksi ja päätti ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Pysäköintiselvitys 2023 ja torin ympäristön katujen suunnittelu

Kaupunkikehityslautakunta 16.01.2024 § 4
2642/08.00.00.00/2023

Valmistelu- ja lisätiedot
kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström
040 5760206, kari.hallstrom@porvoo.fi

liikennesuunnittelupäällikkö Hanna Linna-Varis
0405290278, hanna.linna-varis@porvoo.fi

kaupunkisuunnittelun päällikkö Maija-Riitta Kontio
0404895751, maija-riitta.kontio@porvoo.fi

suunnittelupäällikkö Elina Leppänen
0404899818, elina.leppanen@porvoo.fi

Pysäköintiselvitys

Syksyllä 2022 käynnistyi Porvoon keskustaa koskeva laaja-alainen pysäköintiselvitys. Työhön sisältyi mm. seuraavia tarkasteluja:

- taustatietojen keruu (autopaikkojen määrä ja sijainti, autonomistus eri alueilla)
- drone-kuvauksia ja niiden analysointia pysäköintikertymän selvittämiseksi
- asiakkaiden haastatteluja kulkutavoista, asiointin syystä ja toistuvuudesta, käytetystä rahamäärästä ja pysäköinnistä
- Porvoon yrittäjille suunnattu haastattelu
- tietoa muiden vastaavankokoisten alueiden tilanteesta ja toimintatavoista
- tietoa liikenteen ja pysäköinnin kehityssuunnista
- keskustan maankäytön ja liikenneratkaisujen muutoksesta

Selvityksen keskeiset tulokset ovat:

Tällä hetkellä pysäköintipaikkoja on koko keskustassa riittävästi tarjolla. Vapaita paikkoja ei välttämättä löydy keskustan kysytyimmistä kohdista, mutta paikka löytyy kävelyetäisyyden päästä. Aivan ydinkeskustan maksulliset pysäköintipaikat ovat suosituimpia. Niiden täyttöasteet ovat korkeimmillaan lauantaisin noin 75 %.

Työn yhteydessä tehtyyn kyselyyn vastanneet yrittäjät kokevat, että pysäköintipaikkoja keskustaan tarvitaan lisää ja pysäköinnin hinta on korkea. Kysymys joidenkin kadunvarsipaikkojen muuttamisesta esimerkiksi terassitilaksi jakoi yrittäjien mielipiteitä: 40 % yrittäjille suunnattuun kyselyyn vastanneista koki paikkojen muuttamisen

lisäävän yritysten asiakkaita ja liikevaihtoa, kun taas 47 % vastanneista oli eri mieltä.

Haastattelujen perusteella asiakkaat kokevat keskustassa asioinnin valtaosin helpoksi, mikä tarkoittaa, että asiakkaat eivät koe pysäköintiä yhtä ongelmalliseksi kuin yrittäjät. Haastatelluista henkilöistä yli puolet saapui keskustaan muulla kuin henkilöautolla. Pyörien pysäköintioloja olisi syytä parantaa ja lisätä paikkoja myös katujen varsille lähelle liikkeiden ovia. - Vaikka pysäköinnin valvonnan tehokkuus herättää kaupunkilaisten keskuudessa kritiikkiä, on tehokas valvonta tärkeää liikenneturvallisuuden ja pysäköintipaikkojen saatavuuden takaamiseksi.

Torin muutos poistaa pysäköintipaikkoja, mutta muutos ei pysäköintilaskentojen perusteella edellytä korvaavien paikkojen toteuttamista, sillä vapaita paikkoja löytyy torin läheltä kävelyetäisyyden päästä.

Keskustaan on suunnitteilla useita hankkeita, jotka nykyisen pysäköintinormin mukaan edellyttävät huomattavan suuren määrän pysäköintipaikkoja. Jotkin hankkeista lisäksi vähentävät nykyistä maantasossa olevaa pysäköintiä. Näiden hankkeiden myötä uutta pysäköintitilaa keskustaan tarvitaan.

Selvityksen suositukset jatkotoimiksi ovat:

Porvoon kaupunkistrategiassa kaupungin tavoitteena on edistää kävelyn ja pyöräilyn toimivuutta sekä kehittää kävelypainotteista keskustaa. Kadunvarsipysäköinnin vähentäminen luo mahdollisuudet strategian mukaiselle kävelyn ja pyöräilyn tukemiselle sekä katuvihreän toteuttamiselle. Jotta liikenteen päästöjä saadaan vähennettyä ja keskustan katu ympäristöjä muutettua viihtyisämmiksi, on keskustaan saapumista helpotettava esim. joukkoliikenteellä, pyörällä ja kävellen.

Ydinkeskustaan ei kannata houkutella lisää autoliikennettä toteuttamalla sinne runsaasti uutta rakenteellista pysäköintiä. Jos pysäköintilaitos toteutetaan, on samalla syytä vähentää kadunvarsipysäköintiä. Pysäköintilaitoksen toteuttaminen olisi eduksi keskustan uusien hankkeiden toteuttamisen yhteydessä, jolloin kävelyetäisyydellä sijaitsevien hankkeiden pysäköinti voitaisiin keskittää uuteen pysäköintilaitokseen. Laitos on syytä suunnitella toimivaksi vuorottaiskäytössä, mikä mahdollistaisi kadunvarsipysäköinnin vähentämisen läheisiltä alueilta ja korvaavien paikkojen osoittamisen pysäköintilaitokseen.

Kaupungin tavoitteena on niin ikään edistää kaupungin sisäistä joukkoliikennettä sekä joukkoliikenneyhteyksiä pääkaupunkiseudulle. Jotta joukkoliikenteen käyttösuuksien kasvattamisessa onnistuttaisiin, tulee joukkoliikenteen olla nykyistä

kilpailukykyisempää yksityisautoiluun nähden, erityisesti keskustaan suuntautuvilla matkoilla. Uusia hankkeita kaavoitettaessa myös pysäköintinormia on syytä harkita tapauskohtaisesti. Ydinkeskustan alueella autottomien kotitalouksien määrä on jo nykyisin kaupungin muihin alueisiin verrattuna suuri. Porvoon väestön ikääntyessä keskusta-asuminen tulee entistä houkuttelevammaksi siellä sijaitsevien palvelujen vuoksi. Iäkkäät eivät ehkä omista autoja samassa määrin kuin nuorempi väestö. Pysäköintinormin tiukentaminen nykyisestä tai vähennykset pysäköintinormiin (20-25 % vähennys normin mukaisista paikoista, jos paikat toteutetaan keskitettyyn pysäköintilaitokseen vuorottaiskäyttöön nimeämättöminä) voisi näin ollen tulla kyseeseen joidenkin ydinkeskustan uusien hankkeiden kaavoituksen yhteydessä.

Pysäköintimaksuvyöhykettä keskustassa on mahdollista laajentaa. Samalla ydinkeskustassa pysäköintimaksuja voisi korottaa ja porrastaa. Kaikkein kysytyimmällä ydinkeskustan alueella (Rihkamakadun, Jokikadun, Lundinkadun ja Rauhankadun ympäröimä alue) pysäköinnin kierron tehostamiseksi voisi käyttää progressiivista pysäköinnin hinnoittelua, eli hinta voisi vastata muun maksullisen pysäköinnin hintatasoa kahden ensimmäisen tunnin osalta, minkä jälkeen seuraavien tuntien hinta nousisi. Kaupungin yleisistä pysäköintipaikoista ja niiden ylläpidosta maksavat kaikki kaupungin asukkaat, myös autottomat. Pysäköinnin maksullisuuden laajentaminen ja hinnan korottaminen ydinkeskustassa tukisi paremmin kaupunkilaisten tasapuolista kohtelua. Kaupunkiympäristön kehittäminen suotuisammaksi myös kävelijöitä ja pyöräilijöitä sekä joukkoliikenteen käyttäjiä varten edistäisi niin ikään asukkaiden tasapuolisuutta Porvoossa. Opastus on tärkeä osa pysäköintijärjestelmää. Ohjaamalla liikenne sujuvasti pysäköintiin myös ydinkeskustassa voidaan välttää vapaata ruutua etsivää liikennettä. Mahdollisen uuden pysäköintilaitoksen toteuttamisen yhteydessä on tärkeää panostaa myös laitoksen opastukseen, jotta keskustassa asioivat oppisivat käyttämään sitä. Reaaliaikainen tieto vapaista pysäköintipaikoista laitoksessa jo katuverkolla helpottaa käyttäjien päätöksen- tekoprosessia paikan valinnan suhteen. Opastusjärjestelmään olisi hyvä saada mukaan myös yksityiset pysäköintilaitokset.

Torin ympäristön katujen suunnittelu

Suunnittelutyötä on jatkettu torin ympärillä olevien katuosuuksien alustavilla liikennejärjestelysuunnitelmien laatimisella asemakaavan tavoitteiden mukaisesti. Työtä käynnistettäessä kaupunkikehityslautakunta toivoi, että alkuperäisen ratkaisumallin lisäksi esitettäisiin myös pysäköintipaikkoja mahdollisimman paljon säilyttävä vaihtoehto. Mikäli autopaikkojen määrää kadunvarsilla lisätään, pyöräilyn sijoittumista joudutaan arvioimaan uudelleen. Kaupunki-infra on aloittanut vaihtoehtoisten liikenneratkaisujen

tarkemman suunnittelun. Näistä vaihtoehtoista esitetään tällä päätöksellä valittavaksi yksi vaihtoehto jatkosuunnitteluun. Jatkosuunnittelun sekä katu- että rakennussuunnitelmien osalta laatii puitesopimus konsultti. Myös varsinaisen torialueen suunnitelmaluonnoksia tuodaan konsulttisuunnittelun edetessä vaihtoehtoisina versioina lautakunnan nähtäväksi.

Liitteissä esitetään vaihtoehtojen Ve 1 ja Ve 2 liikennejärjestelyjen periaatteelliset ratkaisut. Vaihtoehto 1 on järjestely, jossa pyöräily on sijoitettu ajoradasta erillisille pyöräteille ja torin ympäristössä on lisätty katujen yksisuuntaisuutta. Pyöräteiden toteuttaminen tarkoittaa pysäköintipaikkojen vähentämistä torin välittömässä ympäristössä sekä Piispankadun kaventamista yksikaistaiseksi välillä Lundinkatu-Mannerheiminkatu. Vaihtoehdossa 2 pyöräily on sijoitettu ajoradalle merkitsemällä torin ympäristön kadut pyöräkaduiksi. Ainoastaan katutilaltaan ahtaalle välille Lundinkatu-Mannerheiminkatu on sijoitettu erillinen pyörätie eikä pyöräkatua, koska kyseisellä osuudella moottoriajoneuvoliikenteen kanssa vastavirtaan pyöräily ei olisi turvallinen järjestely. Näin ollen tässäkin vaihtoehdossa esitetään Piispankadun kaventamista yksikaistaiseksi välillä Lundinkatu-Mannerheiminkatu. VE2:n ratkaisulla pysäköintiä voidaan säilyttää jonkin verran torin ympäristössä. Pyöräilyn sijoittaminen bussiliikenteen ja muun moottoriajoneuvoliikenteen joukkoon ajoradalle ei kuitenkaan ole yhtä turvallinen ratkaisu kuin erilliset pyörätiet.

Liitteet: Porvoon pysäköintiselvitys
Vaihtoehtojen karttaesitykset, 2 kpl
Vaihtoehtojen vertailutaulukko

Kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta merkitsee tiedoksi tehdyn selvityksen ja päättää, että selvityksen suositukset ovat ohjeena, kun osayleiskaavoja, asemakaavoja, katusuunnitelmia ja muita pysäköintiä koskevia suunnitelmia ja ratkaisuja valmistellaan päätettäväksi. Katusuunnitelmaa jatketaan vaihtoehdon 1 (Ve 1) pohjalta.

Käsittely

Käsittelyn aikana Hanna Virtanen teki seuraavan vastaehdotuksen; Ehdotamme torin kaavahankkeen/ torihankkeen lykkäämistä.

Porvoon kaupungilla on alkaneet sopeutustoimet huonojen talousnäkymien vuoksi. Lykkääminen koskisi niin suunnittelua kuin rakentamista. Lykkääminen kestoltaan vähintään 2 vuotta, jonka jälkeen suunnittelun jatkaminen uudelleen harkintaan.

Torisuunnitelmaa koskevat selvitykset eivät ole riittävän laajoja ja informatiivisia.

Ehdotusta kannattivat Ilpo Bergström ja Pekka Malin.

Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja vastaehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Hanna Virtasen tekemä vastaehdotus EI.

Pohjaesityksen puolesta äänesti kuusi (6); Mika Laurila, Pehr Sveholm, Sofia Antman, Gia Mellin-Kranck, Mika Varpio ja Riitta Ahola.

Hanna Virtasen vastaehdotuksen puolesta äänesti neljä (4); Hanna Virtanen, Pekka Malin, Seppo Ijäs ja Ilpo Bergström.

Puheenjohtaja totesi, että JAA äännet voittivat ja pohjaehdotus voitti äänin kuusi (6) – neljä (4).

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä tiedoksi tehdyn selvityksen ja päätti, että selvityksen suositukset ovat ohjeena, kun osayleiskaavoja, asemakaavoja, katusuunnitelmia ja muita pysäköintiä koskevia suunnitelmia ja ratkaisuja valmistellaan päätettäväksi. Katusuunnitelmaa päätettiin jatkaa vaihtoehdon 1 (Ve 1) pohjalta.

Torin ja siihen liittyvien katualueiden suunnittelun hankinta

Kaupunkikehityslautakunta 16.01.2024 § 5
2840/02.08.00/2023

Valmistelu- ja lisätiedot
kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, 040 5760206,
kari.hallstrom@porvoo.fi
suunnittelupäällikkö Elina Leppänen, 040 4899818,
elina.leppanen@porvoo.fi

Porvoon torin asemakaavatyö käynnistyi 2019, ja kaavoitusprosessin jälkeen asemakaava hyväksyttiin syksyllä 2022. Asemakaavan mukaan torille sijoittuisi lähinnä toritoimintaa ja oleilua palvelevia alueita. Jatkossa ei asemakaavan mukaisesti torilla ole enää pysäköintiä, taksialuetta eikä linja-autolaitureita. Tälle torin uudistukselle on talousarviokäsittelyissä esitetty rakentamisen investointirahaa vuosille 2026-2030 yhteensä 7 milj. €. Jotta toteutus voisi alkaa tämän aikataulun mukaisesti loppuvuodesta 2026, on torin ja siihen liittyvien katujen suunnittelu käynnistettävä mahdollisimman nopeasti.

Torialueen sekä siihen liittyvien katualueiden toiminnallisesta ja teknisestä suunnittelusta on neuvoteltu kaupunki-infran puitesopimuskilpailutuksessa ensimmäiseksi sijoittuneen konsulttitoimiston A-Insinöörit Civil oy:n ja heidän alikonsulttinsa kanssa. Neuvotteluihin ja työn sisällön määrittelyyn ovat osallistuneet sekä kaupunkikehitysjohtaja että kaupunkisuunnittelun ja kaupunki-infran asiantuntijat.

A-insinöörit Civil oy on laatinut neuvottelujen pohjalta tarjouksen, jossa esitetyn kattohinnan puitteissa on valmistauduttu katujen ja erityisesti torialueen monivaiheiseen suunnitteluun, vaihtoehtoisten luonnosten laatimiseen, suunnitelmien esittelyyn sekä suunnitelmien hyväksymisprosessiin (hallinnollisten suunnitelmien laatiminen). Lisäksi tarjoukseen on laskettu rakennus- ja rakennesuunnittelun vaatimien työvaiheiden työtuntiarviot sekä torin että katujen osalta.

Vuoden 2024 ja 2025 aikana on tarjouksen mukaisesti tavoitteena viedä päätökseen torin alueen yleissuunnitteluvaihe sekä hallinnolliset katu- ja torialueen suunnitelmat. Tarjouksessa on jätetty optioksi vuosille 2025 ja 2026 ajoitetut rakenne- ja rakennussuunnittelun tehtävät. Näihin suunnittelukustannuksiin käytetään kaupunki-infran investointien talousarviossa esitettyä "Tutkimus- ja suunnittelu" -kohteen varoja.

Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää, että torin ja siihen liittyvien katujen suunnittelu tilataan A-insinöörit Civil oy:lta tarjouksen "Porvoon torin ja liittyvien katujen uudistaminen, katu- ja katurakennussuunnitelmat" pvm 27.11.2023 mukaisena. Yleis- ja hallinnollisen vaiheen suunnittelu vuosille 2024-2025 torin ja katujen osalta on kattohinnaltaan 354 180 € (alv 0 %). Tarjouksen optio-osuus rakenne- ja rakennussuunnittelun osalta vuosille 2025-2026 on kattohinnaltaan 287 920 € (alv 0 %). Tarjouksen kokonaishinta kolmen vuoden ajanjaksolle on näin ollen 642 100 € (alv 0 %). Option tilaamisesta päätetään vuoden 2025 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti, että torin ja siihen liittyvien katujen suunnittelu tilataan A-insinöörit Civil Oy:lta tarjouksen "Porvoon torin ja liittyvien katujen uudistaminen, katu- ja katurakennussuunnitelmat" pvm 27.11.2023 mukaisena. Yleis- ja hallinnollisen vaiheen suunnittelu vuosille 2024-2025 torin ja katujen osalta on kattohinnaltaan 354 180 € (alv 0 %). Tarjouksen optio-osuus rakenne- ja rakennussuunnittelun osalta vuosille 2025-2026 on kattohinnaltaan 287 920 € (alv 0 %). Tarjouksen kokonaishinta kolmen vuoden ajanjaksolle on näin ollen 642 100 € (alv 0 %). Option tilaamisesta päätetään vuoden 2025 talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Ajankohtaiset asiat

Kaupunkikehityslautakunta 16.01.2024 § 6

Matkailun kehittämispäällikkö Sari Myllynen ja tapahtumapäällikkö Katarina Broas esittelivät katsauksen vuoden 2023 tapahtumiin kokouksen alussa.

Esittely Itäradan pääsuuntaselvityksestä, joka valmistuu tammikuussa 2024.

Helsingin hallinto-oikeuden ja korkeimman hallinto-oikeuden päätöksiä valituksista, jotka koskevat seuraavia kaupunkikehityslautakunnan päätöksiä:

- Suunnittelutarveratkaisu, Mustijoki (Kakel 12.10.2021 § 152), hallinto-oikeuden päätös 19.1.2023.
- Poikkeamispäätös, Kardrag (Kakel 18.1.2022 § 10), hallinto-oikeuden päätös 13.4.2023.
- Poikkeamispäätös, Veckjärvi (Kakel 14.6.2022 § 116), hallinto-oikeuden päätös 11.4.2023
- Poikkeamispäätös, Vålax (24.5.2022 § 101), hallinto-oikeuden päätös 13.10.2023
- Poikkeamispäätös, Veckjärvi (Kakel 21.3.2023 § 46), hallinto-oikeuden päätös 4.12.2023.
- Poikkeamispäätös, Aleksinpuisto (ns. Boule Bar -hanke, KaKeL 13.12.2022 § 227), hallinto-oikeuden päätös 12.12.2023
- Poikkeamispäätös, As. Oy Hamarin Palokuja, Palokuja 4-6 (KaKeL 15.6.2021 § 116), hallinto-oikeuden päätös 24.1.2023
- Poikkeamispäätös, Ernestas, Koivumäentie 6 (KaKeL 15.6.2021 § 115), hallinto-oikeuden päätös 1.7.2022
- Valituslupahakemus hallinto-oikeuden päätöksestä 1.7.2022 (Koivumäentie 6, poikkeamispäätös, KaKeL 15.6.2021 § 115), korkeimman hallinto-oikeuden päätös 21.4.2023.
- Maanvuokrapäätös, (Kakel 2.5.2023 § 66), hallinto-oikeuden päätös 9.1.2024

Jatkossa päätökset tuodaan tiedoksi lautakunnalle kun niitä toimitetaan kaupungin kirjaamoon.

Kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta § 6

16.01.2024

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä asiat tiedokseen.

Liikennesuunnittelupäällikkö Hanna Linna-Varis poistui kokouksesta § 6 esittelyn aikana klo 18.46.

Sofia Antman jäväsi itsensä (osallisuusjävi) ja poistui kokouksesta, kun käsiteltiin § 6 Helsingin hallinto-oikeudesta ja korkeimmasta hallinto-oikeudesta saapuneita päätöksiä klo 19.11. – 19.12.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 6

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 4**OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki 16 luku)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porvoon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunkikehityslautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Porvoon kaupungin kirjaamo

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta palvelupiste Kompassista.

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 5

MUUTOKSENHAKUOHJE PUITESOPIMUKSEN SISÄISTÄ KILPAILUTUSTA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN

Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi tehdä kirjallisen hankinto-oikaisuvaatimuksen.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankinto-oikaisuvaatimusoikeus

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankinto-oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankinto-oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankinto-oikaisua vaaditaan, on päätöksen tehnyt toimielin.

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 Porvoo
Sähköpostiosoite: kompassi(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250
Kirjaamon aukioloaika: ma - pe 9.00 -15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laa ti jana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Päätöspöytäkirja

Päätöksestä ja sen liitteistä voi pyytää kopioita Porvoon kaupungin kirjaamosta palvelupiste Kompassista

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 Porvoo
Sähköpostiosoite: kompassi(at)porvoo.fi
Puhelinnumero: 020 69 2250
Kirjaamon aukioloaika: ma - pe 9.00 -15.00

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:
Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi