

2.12.2024

Uudenmaan ELY-keskus

Lausuntopyyntönnö UUELY/5197/2022

VAIN LTK Uudenmaan ELY lausunto mt170 Kulloo -Box

Kaupunkikehityslautakunta 15.10.2024
2172/08.00.00.00/2024

Uudenmaan ELY-keskus on yhdessä Sipoon kunnan ja Porvoon kaupungin kanssa valmistellut maantien 170 suuntaisen pyörätien rakentamista Boxin ja Kulloon välille noin 7 km osuudelle, josta puuttuu kevyen liikenteen väylä muutoin yhtenäiseltä Helsinki – Porvoo välillä. Nyt valmistunut tiesuunnitelma käsittää myös jalankulku- ja pyörätien maantien 148 suunnassa aina Lähdetien liittymään asti.

Suunnitelma on ollut nähtävillä 14.5.2024 – 13.6.2024 välisen ajan mm. Porvoon kaupungin asiakaspalvelupiste Kompassissa. Tieto tiesuunnitelman nähtävilläolosta on myös tiedotettu paikallislehdissä ja kaupungin verkkosivuilla. Suunnitelmaa on myös esitelty asukkaille 27.2.2023 yleisötilaisuudessa.

Määräaikaan mennessä Porvoon osalta jätettiin neljä muistutusta, joihin liittyvät kaupungin vastineet ovat alla:

Jesse Suominen (kiinteistö 638-440-4-93) on muistutuksessaan pyytänyt selvitystä lunastettavan alueen laajuudesta, maksettavasta korvauksesta, vesijohtolinjan ja itse kevyen liikenteen väylän toteutusajankohdasta, suodatinkentän hoitamisesta, puiden kaadon korvaamisesta uudella aitauksella näkösuojan vuoksi. Lisäksi hän kysyy louhinnan ajaksi täryantureiden asentamisesta. -Porvoon kaupunki toteaa, että muistutuksessa esiintuodut asiat ovat tontinomistajan kannalta oleellisia, ja ne tulee selvittää rakennussuunnitteluvaiheen aikana. Lopullinen lunastettavan maa-alan suuruus määräytyy vasta hankkeen toteuduttua.

2.12.2024

Maj-Britt Lönnström (kiinteistö 638-444-9-1) toivoo rakentamattoman yksityistien (tieoikeus) toteuttamismahdollisuutta nyt rakennettavan jalankulku- ja pyörätien loppupisteeseen. - Kaupunki toteaa, että suunnitelmassa tulee esittää korvaava yhteys kiinteistölle.

Jakob Frankenhaeuser toteaa, että peltojen salaojat, niskaojat ja rummut on muutettava siten, ettei peltojen vesitalous muutu ja että peltolohkon 6130134258 salaojajärjestelmän pyörätien alle jäävä pääulostulo on muutettava ennen pyörätien rakentamista. - Kaupunki toteaa, että mainitut muutokset tulee tehdä tarvittavassa laajuudessa ja oikea-aikaisesti sekä selvittää toimenpiteet rakennussuunnitelmavaiheen aikana.

Henrik Ekestam (kiinteistöt 638-444-1-73 ja 638-444-1-75) esittää, että jalankulku- ja pyörätie tulisi sijoittaa Palokunnantien ja Öljytien välillä maantien 170 eteläpuolella, jotta mt 170 pohjoispuolella ei tarvitse tehdä muutoksia ja mm. louhia. Hänen mukaansa hänen maittensa lunastus ei ole sopusoinnussa kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastusta koskevan lain pykälän 4 kanssa. - Porvoon kaupunki toteaa, että jalankulku ja pyörätie kulkee maantien 170 pohjoispuolella useita kymmeniä kilometrejä, ja sen siirtäminen eteläpuolelle noin 650 m matkalla johtaisi epäjatkuvuuteen ja siten huonoon lopputulokseen. Lisäksi eteläpuolella sijaitseva puro jouduttaisiin siirtämään ja maaperä on eteläpuolella selvästi heikompi. Maata joudutaan lunastamaan myös tilanteessa, jossa jalankulku- ja pyörätie tulisi eteläpuolelle.

Kaupunki suhtautuu hankkeeseen positiivisesti ja toivoo pikaista toteutusta. Hanke vastaa kaupungin strategiaa, jonka mukaan päästöjä pyritään vähentämään. Hanke nivoutuu myös liikennejärjestelmäajatteluun toteuttaen viimeisen osan yhtenäisestä jalankulku- ja pyörätiestä pääkaupunkiseudun ja Porvoon välillä. Porvoon kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarviossa 2024 ja taloussuunnitelmassa vuosille 2025 – 2026 on varauduttu siihen, että kaupunki maksaa 40 % (n. 2,5 Milj.€) tien kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla hankkeen

2.12.2024

kustannuksista. Kaupunki luovuttaa mahdollisesti tarvittavan kaupungin omistaman maan korvauksetta käyttöön sekä vastaa rakennettavan tievalaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannuksista jalankulku- ja pyöräilyväylän osalta.

Kaavoitustilanteeseen liittyvät tiedot on toimitettu jo aiemmin Uudenmaan ELY-keskukselle suunnitteluprosessin aikana.

KAUPUNGINHALLITUS

kaupunginjohtaja
Jani Pitkäniemi

hallintojohtaja
Roope Lenkkeri

Tämä lausunto on sähköisesti allekirjoitettu.