

Rakennuslupahakemus, Kullon teollisuustie 19, Kullon yritysalue

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024
2824/10.03.00.04/2024

Valmistelu ja lisätiedot
johtava rakennustarkastaja Joni Koskela, 040-1938959
joni.koskela@porvoo.fi,

Rakennuslupaa haetaan kaksikerroksiselle teollisuus- ja varastorakennukselle sekä siihen liittyville toimisto-, neuvottelu- ja sosiaalituloille sekä maalämpökaivojen (6kpl) rakentamiselle sekä erilliselle kylmälle varastorakennukselle kiinteistölle 638-36-4011-3 osoitteeseen Kullon teollisuustie 19, 06850 KULLOO.

Kiinteistön pinta-ala on 7364 m². Uuden teollisuus- ja varastorakennuksen kerrosala on 1571 m² ja paloluokka P2. Uuden kylmän varastorakennuksen kerrosala on 240 m². Autopaikkoja tehdään 26 kpl, vaatimuksena 25 kpl. Rakennukseen tulee määräysten mukainen väestönsuoja.

Pääsuunnittelijana toimii arkkitehti Pauli Tuomanen Sevendim Oy:stä.

Luvan hakijana on kiinteistön omistaja Kiinteistö Oy Porvoon Metsäpirtintie.

Rakennus on betonipilari- ja puupalkkirunkoinen ja ulkoseinät peltisandwich elementtejä. Julkisivuissa päävärinä tumman harmaa ja valkoinen metalli.

Liitteet:
Päätösehdotus, rakennusluvut nro 638-2024-688 ja 638-2024-689
Pääpiirustukset
Lausunnot

Rakennusvalvontapäällikkö
Lupa- ja valvontalautakunta päättää myöntää haetut luvat päätösehdotuksien mukaisten teollisuus- ja varastorakennusten rakentamiseksi lupiin sisältyvine ehtoineen.

Pykälä tarkastetaan heti.