



Viite: <https://www.adressit.com/kevatkumpu-ii-itainen-metsa-on-saastettava?u=95418&s=97872963>, muistutus asemakaavasta AK479 Kevätlaaksonniitty

Vastaus aloitteeseen 'Kevätkumpu II itäinen metsä on säästettävä'

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi kokouksessaan 17.1.2023 seuraavan vastineen asemakaavasta AK 479 Kevätlaaksonkiitty muistutuksena 24.11.2022 annettuun adressiin.

Kevätkummun koulun laajennus mitoitettiin ottaen huomioon yleiskaavan mukainen Kevätlaakson uudisrakentaminen. Kevätlaakson alueelle osoitettiin uusi päiväkotitontti väestöennusteiden perusteella.

Kevätkumpu II itäinen metsä, johon kaavassa on osoitettu lähivirkistysaluetta ja AO-kortteleita, on vanhaa talousmetsää, jossa ei luontokartoituksissa ole todettu luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittäviä erityispiirteitä. Rakentaminen lähelle olemassa olevia palveluja ja kunnallistekniikan verkkoja säästää metsäpinta-alaa verrattuna rakentamiseen kauemmas olemassa olevasta kaupunkirakenteesta.

Kevätkumpu II itäiseen metsään osoitettu yhtenäisenä jatkuva virkistysalue on noin 20 m leveä ja se on tarkoitus jatkossakin hoitaa terveyttä ja luonnon monimuotoisuutta tukevana metsävyöhykkeenä. Metsäpuustoa on säilytettävä myös metsäalueelle muodostettavilla tonteilla, sillä niille on merkitty puin ja pensain istutettavia noin 7 metriä leveä tontinosia, joilla olemassa olevaa puustoa on säilytettävä.

Kevätlaaksonniityn liikenne ohjautuu Itätuulentielle ja Sammontielle. Liikenne tulee hyvin vähäisessä määrin suuntautumaan Kevätkummun asutokaduille. Metsästä ja hiilinieluna toimivasta puustosta säilyy huomattava osa virkistysalueilla lähimetsänä. Lisäksi kaavassa määrätään poikkeuksellisen paljon istutettavia puita pysäköintialueiden ja pihojen yhteyteen.

Käytössä on päivitetty luontoselvitys, joka laadittiin viime vuonna osayleiskaavatyötä varten. Kyseisessä metsässä ei havaittu mitään huomionarvoista erityispiirrettä. Yleiskaavatyötä varten tehty luontoselvityksen päivitys ei myöskään löytänyt alueelta mitään huomionarvoista muutosta. Kirjanpainajatuhot ovat haitallisia erityisesti virkistyskäytön kannalta, sillä nopeasti kuolevat puut aiheuttavat riskin ulkoilijoille. Huonokuntoisen kuusen oksat putoilevat sattumanvaraisesti ja pitkä kuusen runko voi kaatuessaan ulottua vilkkaalle ulkoilutielle.

Kaupunkiakatemian suositukset täyttyvät Kevätlaakson kaava-alueella. Uuden ja vanhan asuinalueiden välissä säilyy metsäkaista ja lähellä on useita metsäisiä lähivirkistysalueita.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolosta ja siihen liittyneestä vuorovaikutuksesta ja on todellakin pitkä aika. Mutta luonnosvaiheessa saatu palaute oli metsän säilyttämisen osalta saman kaltainen kuin adressissa esitetty. Kuulemisen johdosta kaavaehdotukseen varattiin virkistysalueeksi leveä säilytettävä metsäkaista. Se on yhtenäinen ja selvästi leveämpi kuin viereisessä jo toteutuneessa Kevätlaakson osassa. Säilytettävällä metsäkaistalla kasvava puusto toimii metsän tuntua luovana taustana ulkoilutielle ja kulissina uuden ja vanhan asutuksen välissä. Kevätlaakson alueelle on tämän viherkaistan lisäksi osoitettu paljon viheraluetta. Myös Humpan laajat virkistysmetsät ovat lähellä.

Kaava on MRL:n mukainen ja laadittu hyvin kaavoituskäytäntöjen mukaan. Kevätlaakson asemakaava on kaupungin energiatehokkuuden ja asuntopoliittisen ohjelman tavoitteiden mukainen ja toteuttaa yleiskaavaa.