



# Koncernbolagens särskilda rapporter

1-6/2024

# Koncernens ekonomi

Koncernbolagens särskilda rapporter, som avses i koncerndirektivet, bifogas till stadens delårsrapport. Rapporterna om varje bolag har länkats till slutet av detta stycke.

## Borgå Energi-koncernen

Jämfört med året innan var temperaturen i början av året mätt i graddagstal 10 % kallare och jämfört med ett så kallat normalt år (medeltalet åren 1981–2010) cirka 6 % varmare. Förbrukningssiffrorna förändrades enligt följande: energiöverföringen steg med 14 % och värmeförbrukningen med 10 % jämfört med år 2023.

I början av år 2024 har futurpriset på el varit klart stabillare än under energikrisen eller förra året. Spotpriserna på el har varierat mycket och har under sommaren varit låga, på grund av den låga elförbrukningen. Priset på flis har stigit, och på grund av den höga inflationen och de stigande räntekostnaderna under de senaste åren finns det ett tryck på att höja priserna på fjärrvärme och elöverföring. Därför meddelade Borgå Energi-koncernen om prishöjningar på elöverföring och fjärrvärme, med början från 1.9.2024. Höjningarna är dock lägre än inflationen under de senaste två åren. Vid elförsäljningen har Borgå Energi varit konkurrenskraftig och kundantalet har ökat. För Borgå Energi har årets början varit lite bättre än förväntat men tydligt måttligare än rekordnivån i början av 2023.

Koncernens omsättning i slutet av juni 2024 var 45,5 milj.€ (48,5 milj.€ 2023). Omsättningen uppskattas bli på årsnivån 83,7 milj. €, (86,6 milj.€) vilket är 3 % mindre än ifjol. Koncernens intäkter under året beräknas vara 8,5 milj. € (12,8 milj. €). Anslutningsavgifterna är 0,5 milj. €. Koncernens investeringar var 6,9 milj. €, vilket är 25 % av årsplanen. Det totala lånebeloppet är i slutet av juni 48,0 milj. €. Antalet anställda i koncernen är i slutet av juni 76 (72).

## Careerikoncernen

Bolaget förutser att hela årets omsättning blir cirka 38,7 miljoner euro och att resultatet har ett överskott på cirka en miljon euro. Soliditetsgraden förväntas bli kvar på över 60 procent. Antalet anställda i koncernen 30.6.2024 är 465 personer (Q1: 473 personer). Kostnadsökningen har dämpats av den sjunkande inflationen. Löneförhöjningarna år 2024 kommer dock för sin del att öka kostnaderna.

Antalet studerande har utvecklats nästan enligt målet. I slutet av juni fanns det sammanlagt 5 348 (5 372) studerande, dvs. 24 färre än vid motsvarande tidpunkt 2023. Antalet oviktade studerandeår var 1 569 (1 569), vilket är samma antal jämfört med motsvarande period 2023.

Under det andra kvartalet år 2024 avlades det totalt 452 (469) grundexamina, vilket är 17 examina färre än under motsvarande period år 2023. Det avlades totalt 574 (412) yrkes- och specialyrkesexamina, vilket är 162 fler än vid utgången av juni 2023.

I slutet av juni var det totala antalet som avbröt sina studier 6,86 procent. Antalet är detsamma som i slutet av juni 2023. Målet för 2024 var att under 11 procent av studerandena avbryter sina studier men det ser ut som om att målet missas redan under årets två första kvartal.

Hur utfallet påverkar finansieringen för år 2025 är i dagsläget svårt att uppskatta eftersom regeringen beslutade i sina ramförhandlingar i april att göra en nedskärning på cirka 5 procent i finansieringen av yrkesutbildningen år 2025.

## Koncernen A-bostäder

Borgå A-bostädernas omsättning 1.1–30.6.2024 var cirka 8,7 miljoner euro (ifjol 8,3 milj. €). Användningsgraden av lägenheterna 1.1–31.6.2024 var 99,05 % (ifjol 99,22 %). Skuldsumman per kvadratmeter 30.6.2024 var 741,30 euro/m<sup>2</sup> (ifjol 747,19 euro m<sup>2</sup>). Koncernen hade 33 anställda 30.6.2024. Bolagens verksamhet och ekonomi förutses fortsätta vara stabil.

Den ändring av den allmänna mervärdesskattesatsen som träder i kraft i början av september återspeglas direkt i kostnaderna för Borgå A-bostäder.

Bolagets uthyrningsverksamhet är momsfri verksamhet och bolaget drar inte av moms på sina kostnader. Höjningen av mervärdesskattesatsen inverkar inte bara på vårdkostnaderna utan också på kostnaderna för det pågående byggprojektet.

## Event Factory Ab

Omsättningen för januari-juni var cirka 611 tusen euro. Resultatet för rapportperioden för Borgås Event Factory Oy var cirka -131 tusen euro. Antalet anställda i slutet av juni var nio personer.

Det allmänna världsläget medför fortfarande vissa osäkerhetsfaktorer för verksamheten. Den allmänna kostnadsökningen samt säkerhetskraven innebär fortfarande utmaningar. Man förbereder sig också fortfarande för olika datasäkerhetsattacker och hybridpåverkan. Det nationella svaga ekonomiska läget skapar tryck för att verksamheten ska lyckas. Dessutom är sommarsäsongen helt obefintlig ur företagsförsäljningens synvinkel, vilket ytterligare försvagar resultatet.

Företagskundernas svaga köpkraft påverkar speciellt B2B-affärsverksamheten och början på året har varit blygsamt till vissa delar. Den allmänna kostnadsökningen påverkar fortfarande räkenskapsperiodens resultat negativt.

Under rapportperioden genomfördes 113 händelser. Uthyrningsgrad för kortvarig lokalförsäljning, % (evenemangsutrymmen) är i slutet av säsongen 60 %, om man räknar antalet evenemang i förhållande till det absoluta antalet befintliga dagar (mål  $\geq$  70 %). Den obefintliga reserveringssituationen i juni och juli påverkar uthyrningsgraden negativt. Uthyrningsgraden för långvarig uthyrning av affärslokaler är 100 procent.

## [Bolagens kvartalsrapporter](#)