

Godkännande av fasadentreprenör för borgå stadshus

Stadsstyrelsen 28.10.2024 § 279
1400/02.08.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
byggchef Tommi Mikkeli, förnamn.efternamn@porvoo.fi

Stadshuset i Borgå blev färdigt år 1893. Byggnaden har under årens lopp betjänat bland annat polisinspektionen, tullverket, rådstuvurätten, magistraten, brandkåren, stadens fängelse och Borgå sparbank. Sedan 1996 har stadshuset varit endast i stadens egen användning. Stadshuset är en av Borgås äldsta byggnader som fortfarande är i bruk.

Stadshusets fasader och fönster är i behov av en omfattande renovering. Ytputs och fasadutsmyckningar har spruckit på flera ställen och de flesta fönster kan inte öppnas på grund av karmarnas och fönsterkittets dåliga skick. Fullmäktigesalens balkong har haft användningsförbud i flera år på grund av risken för att den rasar.

Den nu konkurrensutsatta totalrenoveringen omfattar förnyande av fasadputs inklusive utsmyckningar samt reparationer av tillhörande konstruktioner såsom dörrar, fönster, balkongen och yttertak. Arbetet inleds hösten 2024 och kommer att vara klart år 2025.

Upphandlingsannonsen för fasadentreprenaden publicerades i tjänsterna HILMA och Cludia som ett öppet anbudsförfarande. Det lämnades fem anbud inom den utsatta tiden, 9.8.2024.

1. Etelä-Suomen julkisivupalvelu Oy	1 197 000 euro moms 0 %
2. Rappaustekniikka Laurell Oy	1 341 988 euro moms 0 %
3. PL Concept Oy och Ruutumestarit Oy	2 279 000 euro moms 0 %
4. Consti Korjausrakentaminen Oy	2 640 000 euro moms 0 %
5. Liehunen Oy	3 143 000 euro moms 0 %

Urvalskriteriet för upphandlingen var det lägsta totala priset. Enligt förvaltningsstadgan beslutar stadsstyrelsen om en upphandling vars värde överstiger 500 000 euro.

Bilaga
Anbudsdokument (Hilma)

Stadsdirektören
Stadsstyrelsen godkänner Etelä-Suomen julkisivupalvelu Oy som entreprenör till stadshusets fasadentreprenad och bolagets anbud med det totala priset 1 197 000 euro moms 0 %.

Beslut
Stadsstyrelsen beslutade enhälligt godkänna Etelä-Suomen julkisivupalvelu Oy som entreprenör till stadshusets fasadentreprenad och bolagets anbud med det totala priset 1 197 000 euro (moms 0 %).