

Hakemus porakaivon poraamisesta aiheutuneen haitan korvaamisesta Sipoossa / lausunto aluehallintovirastolle

Ympäristöterveysjaosto 17.10.2024
2161/11.05.02.08/2024

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Aluehallintovirasto pyytää Porvoon kaupungin ympäristöterveydenhuollon lausuntoa hakemuksesta porakaivon poraamisesta aiheutuneen haitan korvaamisesta Sipoossa sekä vastapuolen selityksestä 27.9.2024 mennessä. Lausunnon antamiselle myönnettiin lisääaikaa 18.10.2024 saakka. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnon voi myös toimittaa sähköpostitse osoitteeseen ymparistoluvat.etela@avi.fi. Asian dnro on **ESAVI/44071/2023**.

Korvaushakemus koskee kiinteistöllä 753-412-8-3 Vilhemsberg 16.11.2020 tehtyä porakaivon poraamista, josta on korvaushakemuksen mukaan aiheutunut vahinkoa naapurikiinteistön 753-412-8-4 Taimela omistajalle. Hakija vaatii porakaivon, talousveden ja talousvesijärjestelmän saattamista sellaiseen kuntoon kuin ne olivat ennen edellä mainittua porakaivon poraamista. Täydennyksistä ilmenevät myös vaaditut euromääräiset korvaussummat.

Kiinteistön Taimela omistaja on 23.4.2021 ottanut yhteyttä Porvoon ympäristöterveydenhuoltoon liittyen kaivoveden pilaantumisepäilyyn. Ympäristöterveydenhuolto on selvittänyt asiaa mm. Sipoon ympäristönsuojelun, kiinteistön Vilhelmsberg omistajan ja Talman Energiaporaus Oy:n kanssa. Osapuolten kanssa sovittiin viranomaisnäytteen hakemisesta molemmista kaivoista mahdollisen terveysthaitan selvittämiseksi. Ympäristöterveydenhuollon viranhaltija haki vesinäytteet 10.5.2021 kiinteistön Taimela keittiötilasta ja kiinteistöllä Vilhelmsberg kaivon ulkohanasta, koska uuden kaivon vettä ei ollut johdettu kiinteistöön. Näytteistä tutkittiin STMa 401/2001 liitteen II mukaiset veden käyttökelpoisuuteen liittyvät muuttujat. Kiinteistön Taimela käyttämä konsultti esitti, että vedestä tulisi tutkia kiintoaines. Tätä ei kuitenkaan ole terveydensuojelulainsäädännössä mainittu, eikä sille ole tiedossa terveysperusteista raja-arvoa, joten sitä ei tutkittu näistä viranomaisnäytteistä. Molempien kaivovesinäytteiden tulokset täyttivät STMa 401/2001 mukaiset laatuvaatimukset ja pääosin myös laatusuosituksiset. Kiinteistön Taimela porakaivoveden väriluku ja kiinteistön Vilhemsberg porakaivoveden sameus ylittivät vähäisissä määrin asetuksessa esitetyn laatuavoitteen. Näistä poikkeamista ei kuitenkaan voi katsoa aiheutuvan terveysthaittaa. Koska vanhan pilaantuneeksi epäillyn kaivon vedestä ei ollut saatavilla aikaisempia tutkimustodistuksia, ei veden laadun mahdollista muuttumista voitu

arvioida. Ympäristöterveydenhuolto antoi yleistä ohjeistusta kiinteistöjen kaivovesien käytöstä.

Asian käsittelyssä sovellettu lainsäädäntö

Terveydensuojelulaki 763/1994 20 §, 51 §

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus pienten yksiköiden talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista 401/2001 4 § ja 7 §

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveydenhuolto ei ole havainnut kaivovesien laadussa sellaista poikkeamaa, josta aiheutuisi terveyshaittaa.

Ympäristöterveysjaosto ei ota kantaa korvausvelvollisuuteen.

Pykälä tarkastetaan heti.