

Hankkeiden kiireellisyysjärjestys: punaisella 1. priorisoidut, mustalla 2. aktiiviset, sinisellä eivät ole kiireellisiä.

Unelmien Porvoo, mahdollisuuksien kaupunki

Y3 Keskeisten alueiden osayleiskaavan uusiminen, käynnissä, luonnos 2024

Kestävä kasvu ja vetovoimainen kaupunkikeskusta sekä hiilineutraali kaupunki: laajennemme ja tiivistämme kaupunkikeskustaa

2. Ydinkeskustan ja Empirealueen kehittämishanke, käynnissä ja varaudutaan asemakaavamuutoksiin (etusijalle).
3. Porvoon puistokatu, puistokadun asemakaavaohjelman toteuttaminen jatkuu.
20. Vanha Strömborgska ja Teletalo, AK 539, asemakaavan muutos käynnissä.
25. Kunnantalon kortteli ja Rihkamatori, AK 555, asemakaavan muutos, käynnissä.
29. Meritulli, asemakaavan muutos, AK 527, käynnissä, valmistuu 2024-25.
37. Puistokatu II asemakaavamuutos käynnistyy 2024.
30. Kaivokatu 34-36, AK 552, (vanha Teboil), asemakaavan muutos käynnissä, valmistuu 2024
21. Hopean kortteli, AK 565, asemakaavan muutos käynnissä
27. Linnankoskenkatu 43, AK 561, asemakaavan muutos käynnissä.
26. Aleksanterinkatu 11 ja Rauhankatu 14, AK 559. (kortteli 34 tontti 7), asemakaavan muutos käynnissä
7. Länsiranta, Porvoonportti keskinen, asemakaavan muutos käynnissä
8. Aleksanterinkaari 4, asemakaavan muutos, käynnistyy 2024
23. Linnankoskenkadun puutalot, kortteli 31, asemakaavan muutos käynnistyy 2024.
24. Vanha Porvoo 1303 (Runohotelli), AK 543, asemakaavan muutos käynnissä.
28. Porvoontalo, asemakaavan muutos käynnistyy 2024
31. Runeberginkadun ja Laivurinkadun kulma, AK 564, asemakaavatyö käynnissä.
5. Länsiranta, eteläiset alueet ja entisen leirintäalueen ympäristö. Asemakaavamuutoksia, muutoksia varten yleissuunnitelman laatiminen jatkuu 2024
98. Asemanseutu, AK 520, asemakaavatyö käynnissä. (odotetaan osayleiskaavan ratkaisuja).
6. Länsiranta, Pormestarinkatu 2-6, AK 508, asemakaavan muutos käynnissä
22. Folkakademi, AK 525, asemakaavan muutos käynnissä.
34. Näsin kartano ja Näsin hautausmaa. Asemakaavatyö käynnissä (odotetaan osayleiskaavan ratkaisuja).

Kestävä kasvu, vaivaton ja sujuva arki sekä hiilineutraali kaupunki:

73.-77. Skaftkärrin asemakaavoitus etenee:

73 Kevätlaaksonniitty AK 479 hyväksymisvaiheessa, valmistuu alkuvuodesta 2024 ja

74 Etelä-Kevätkumpu 1 AK 482 valmistuu 2024, ja

75 Kevätlaaksonrinne valmistuu vuonna 2025 ja 76 Etelä-Kevätkumpu II AK483 vuonna 2026

11. Haikkoonrinne II, AK 550, Asemakaavatyö käynnissä, valmistuu 2024
15. Tuulikumpu, AK 519, hyväksymisvaiheessa, valmistuu alkuvuodesta 2024
12. Edelfeltinranta, AK 542, asemakaavatyö käynnissä, luonnos valmistuu 2024.
42. Ilmarisentie 8, AK 533, asemakaavamuutos käynnissä.
44. Vanhan Veckjärventien täydennysrakentamisalue, AK453, asemakaavatyö käynnissä.
45. Omenatarha II, asemakaava käynnistyy 2024.
13. Hermanninsaaren asemakaava, hyväksymisvaiheessa.
16. Hamari, Rajamäentie, asemakaavamuutos käynnistyy 2024.
77. Toukovuoren asemakaavan tarkistus, asemakaavamuutos käynnissä
99. Hattulanranta. Yleissuunnitelman laatiminen jatkuu, (odotetaan osayleiskaavan ratkaisuja)

Vaivaton ja sujuva arki:

47. Gammelbackan keskustan kehittäminen. Asemakaavamuutos käynnissä
17. Entisen Gammelbackaskolanin tontin ja lähiympäristön asemakaavamuutos Opintiellä, käynnistyy 2024.
41. Joukkoliikenteen ajantasauspysäkit Tarmolaan, AK 551, käynnissä.
43. Pappilanmäki, Vanha Kuninkaantie 27 ja 29, asemakaavan muutos käynnistyy 2024
10. Hyvinvointialuetta varten mahdolliset kaavamuutokset, varaudutaan asemakaavamuutoksiin 2024.

Elämysellinen vapaa-aika:

9. Kokonniemen liikuntakeskuksen asemakaavamuutos AK 563, käynnissä, valmistuu 2024.
92. Kräkelsundet, AK 545, asemakaavatyö käynnissä.
93. Veckjärven leirintäalue, AK 558, asemakaavatyö käynnissä.

Kestävä kasvu, menestyvät yritykset, kiertotalouskaupunki

• **Kuninkaanportti, osayleiskaava ja asemakaavahankkeet:**

- Y1 Kuninkaanportin ja Eestinmäen osayleiskaava, tekeillä.
52. Kuninkaanportti Harabackankatu, AK 562, asemakaavamuutos käynnissä, valmistuu 2024.
55. Kuninkaanportin asemakaavan tarkistaminen, aloitus 2024.

• **Kilpilahti-Kulloo, osayleiskaava ja asemakaavahankkeet:**

- Y2 Sköldvikin osayleiskaavan uudistaminen. Tekeillä, kaavaluonnos valmistuu 2024
61. Kilpilahti ja Kulloo, AK 557, asemakaava ja asemakaavan muutos, käynnissä, ehdotus valmistuu 2024.
60. Kilpilahden jätekeskus, AK 547, asemakaavamuutos, käynnissä
63. Kilpilahden yritysalueen laajentaminen, Kulloo, käynnistyy 2024
64. Kilpilahti - Kulloo, Stenås, asemakaavatyö käynnistyy 2024.
62. Kilpilahti – Kulloo, Fortumin alue, varaudutaan, että asemakaavatyö käynnistyy.

• **Tolkkinen, Ölstens, Tarmola, Kaupunginhaka, Gammelbacka, Mustijoki, Haikkoo, Hattula, asemakaavahankkeet:**

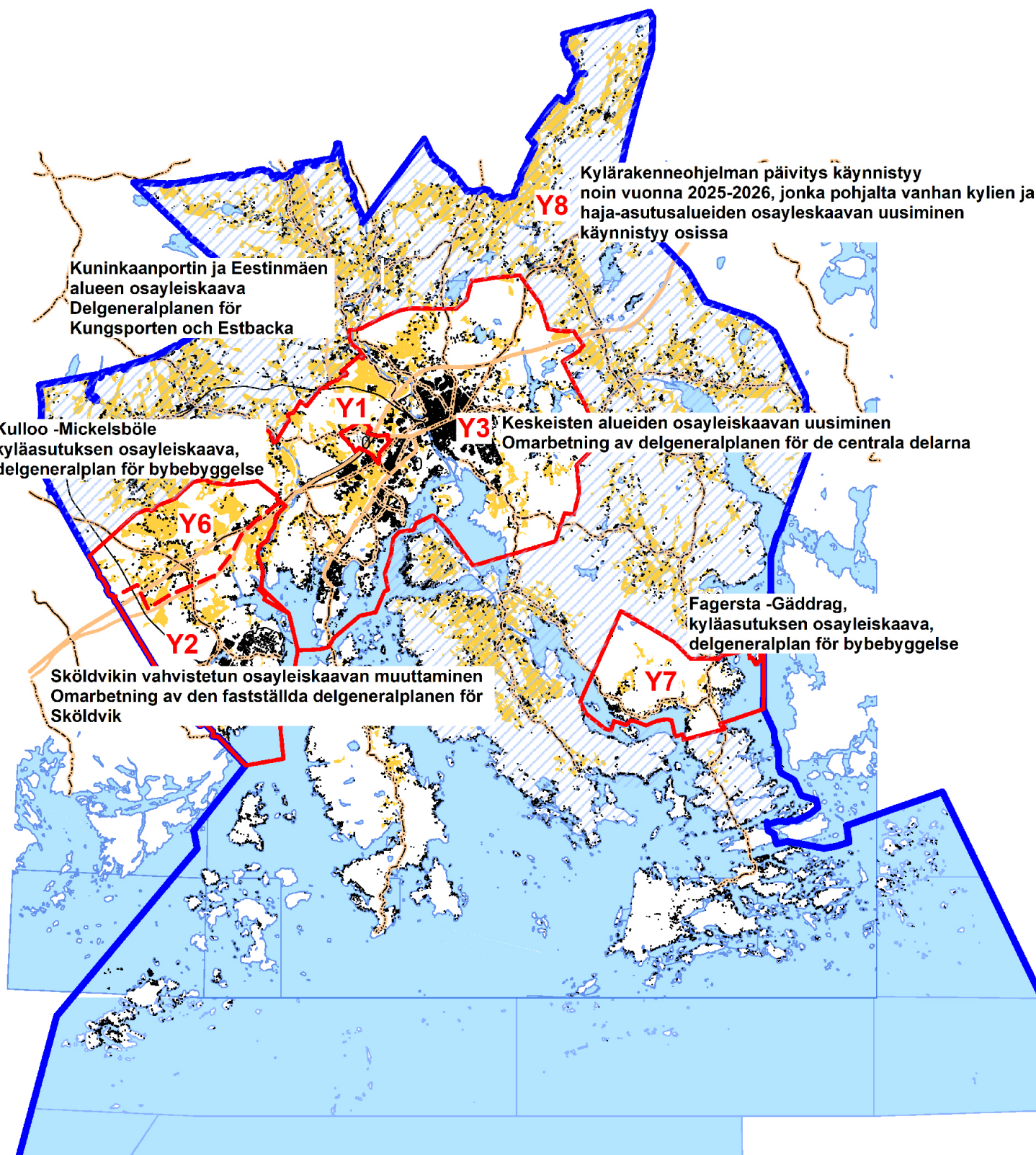
53. Tolkkinen vetäilylaitos, varaudutaan asemakaavan muutoksen käynnistämiseen 2024

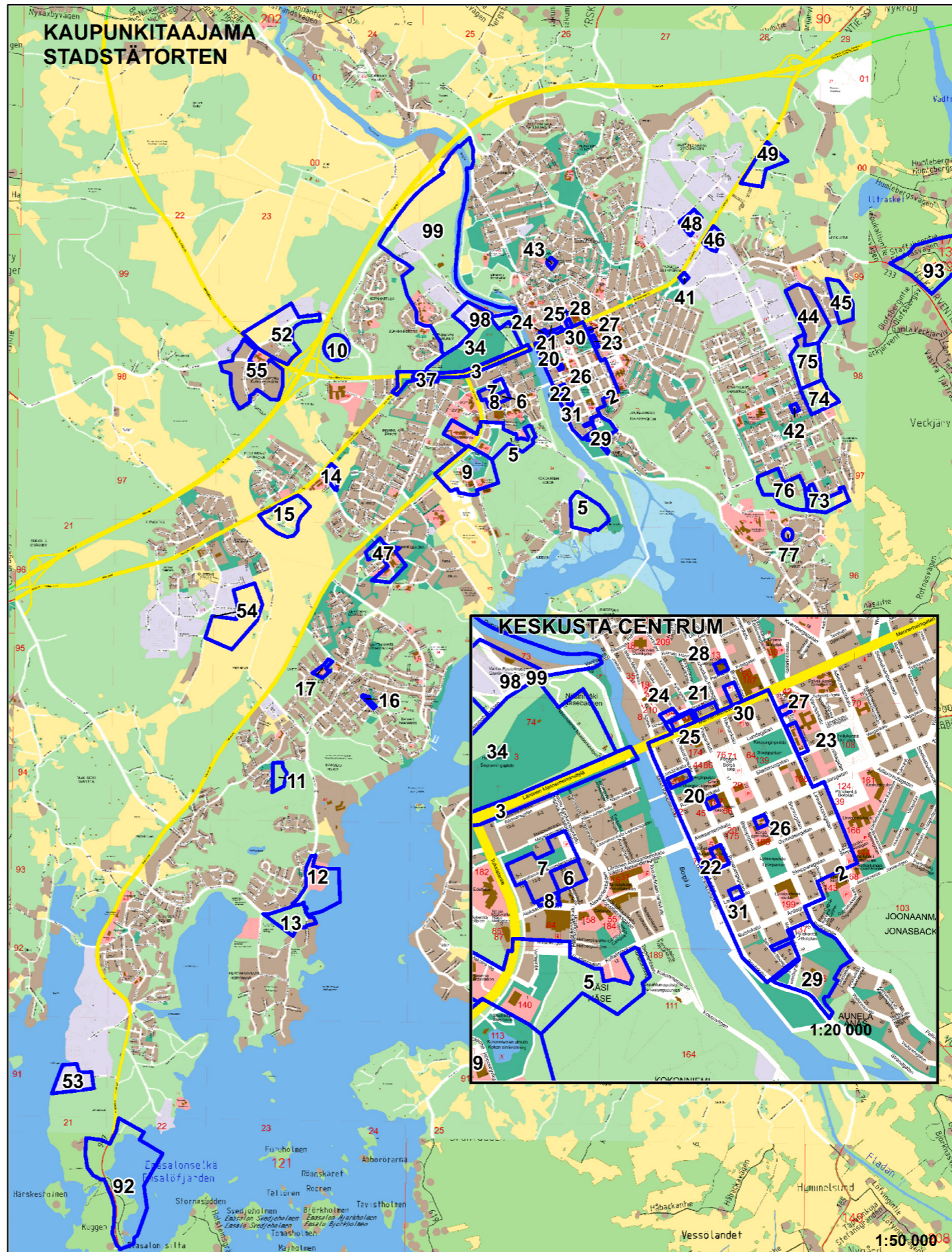
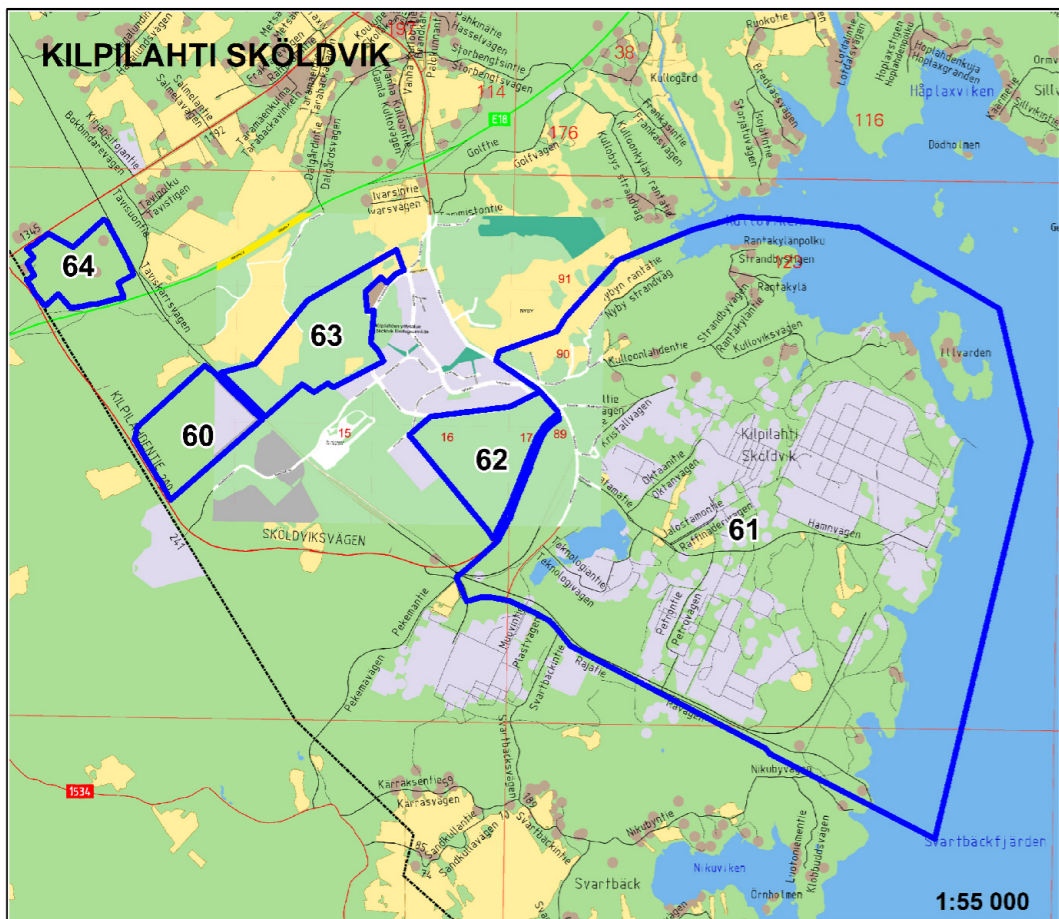
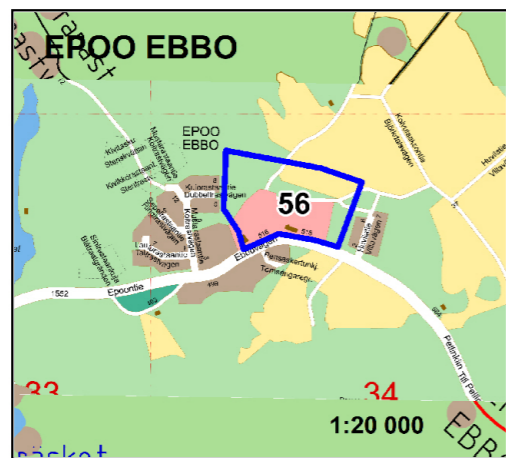
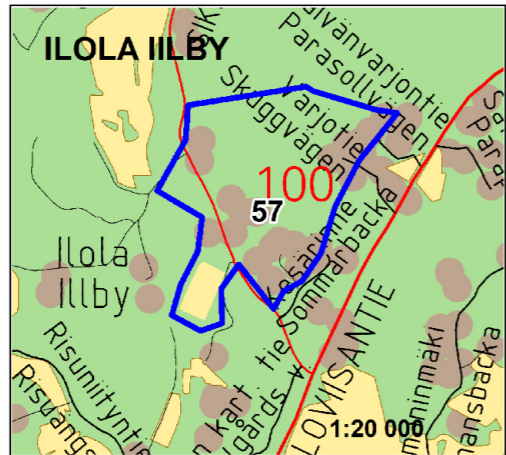
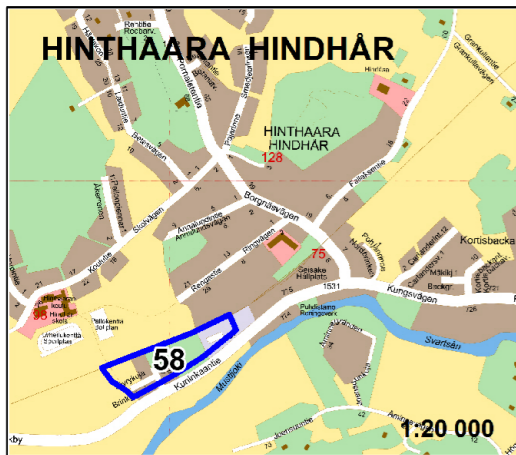
- 54. Ölstens, Rakentajantie 8, AK 504, käynnissä, valmistuu 2024.
- 46. Tarmola, Asentajantien pohjoispään alue, asemakaavan muutos käynnissä.
- 48. Tarmola, kortteli 219, AK 546, asemakaavan muutos käynnissä.
- 49. Tarmola, Loviisantie, asemakaavatyö käynnissä.
- 14. [Gammelbacka ja Eestinmäki, autokatsastusaseman ympäristö. Asemakaavatyö käynnissä.](#)

Vaivaton ja sujuva arki: Kyläkeskusten kehittäminen

- 58. [Hinthaara, Töyrytie, asemakaavan muutos käynnissä, AK 538, valmistuu 2024](#)
- 56. [Epoo, entisen vanhainkodin tontin kaavamuutos, asemakaavamuutos käynnissä](#)
- 59. [Kerkkoo, Yläkylä, AK 490, valmistuu 2024](#)
- 60. Kerkkoo, koulun ja päiväkodin paikan tutkiminen Henttalantien ja Runnintien rajaamalle alueelle, asemakaavamuutos käynnistyy 2024.
- 57. Ilola, Asemakaavatyö käynnissä
- 96. Jakari, siirtolapuutarhan asemakaavoitus, käynnissä.
- Y6 Kullo-Mickelsböle kyläasutuksen osayleiskaava, valmistelu jatkuu 2024, luonnos valmistuu 2024.
- Y7 Fagersta-Gäddrag, kyläasutuksen osayleiskaava, valmistelu jatkuu 2024.
- Y8. [Kylärakenneohjelman päivitys käynnistyy keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavan valmistuttua \(noin vuonna 2025-2026\), jonka pohjalta vanhan kylien- ja haja-asutusalueiden osayleiskaavan uusiminen käynnistyy osissa.](#)

YLEISKAAVOITUS 2024 GENERALPLANLÄGGNING 2024





**Porvoon kaupunki
Borgå stad**

**Asemakaavoituskohteet
Detaljplaneringsobjekt**

2024

76 Asemakaavahanke
Detaljplaneprojekt

numero viittaa
ohjeeseen listan
numret hänvisar
till vidstående listan

