

Stadsutvecklingsnämnden

Tid 10.10.2023 kl 17:02 - 18:58

Plats Teams distansmöte

Behandlade ärenden

	Rubrik	Sida
§ 132	Mötets laglighet och beslutförhet	4
§ 133	Protokolljusterare	5
§ 134	Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut	6
§ 135	Stranddetaljplan, Rånäs II, Virvik, R 70	7
§ 136	Utlåtande till Regionförvaltningsverket i Södra Finland om Massax Oy:s (tidigare Vekko Oy) ansökan som högsta förvaltningsdomstolen delvis återförvisade gällande marktäckstillstånd och miljötillstånd för Slåtlidens krossområde	12
§ 137	Utlåtande till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland om programmet för miljökonsekvensbedömning för ASM Kiviainespalvelu Oy:s projekt för jorddeponering och bergsbrytning av Kivimäki, Sibbo	14
§ 138	Aktuella ärenden	17

Stadsutvecklingsnämnden

Tid 10.10.2023 kl 17:02 - 18:58

Plats Teams distansmöte

Närvarande

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
På plats	Pynnönen Andersson Kristel Ahola Riitta Antman Sofia Bergström Ilpo Ijäs Seppo	ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot	Lämnade sammanträdet under föredragningen av § 138 kl. 18.44
	Laurila Mika Mellin-Kranck Gia Sveholm Pehr Varpio Mika Virtanen Hanna	ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot	Lämnade sammanträdet under föredragningen av § 138 kl. 18.54.
Borta	Grönman Jarmo		
Övriga	Valasti Matti Suutarinen Sanni	stadstyrelsens representant ungdomsfullmäktiges representant	
	Salminen Sirpa Mollgren Dan Söyrilä Pekka Kontio Maija-Riitta Saatsi Emilia Hällström Kari Linna-Varis Hanna	sekreterare stadsutvecklingschef tomtchef generalplanechef detaljplanechef stadsinfradirektör trafikplaneringschef	Anslöt sig till mötet för föredragningen av paragraf 138 kl. 17.23 – 18.30.
	Leppänen Elina	planeringschef	Anslöt sig till mötet för föredragningen av paragraf 138 kl. 17.23 – 18.30.
	Nikkanen Mikko	delaktighetsplanerare	

Underteckningar

*Protokollet är elektroniskt undertecknat*Kristel Pynnönen-Andersson
ordförandeSirpa Salminen
protokollförare

Behandlade ärenden

§ 132 - 138

Protokoll justering

Mika Laurila

Pehr Sveholm

Protokollet är till påseende på Borgå stads webbplats 24.10 -
1.12.2023.2023

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu maanantai 23. lokakuuta 2023



Kaupunkikehityslautakunta_10-10-2023_Pöytäkirja.pdf

(182101 byte)
SHA-512: f23415df37ef8542196152631bd52ef2813fa
bd89c7efc3f45477be543dab1f106f130788991c950c92
6a091cdf3ea5d4ede14313ced9bd1d9c6f30d4abb26e3



Stadsutvecklingsnämnden_10-10-2023_Pöytäkirja.pdf

(165159 byte)
SHA-512: 1c104b2296f0ddfe884069f365318f9e3a653
9251e635ccacc17da950b6614dd2bd1f4a73362d197a85
e0f01cb7e488491d11ee9f504f5998938d240da4617481

Allekirjoitukset

23.10.2023 8.39.44 (CET)



Andersson Kristel Elisabet Pynnönen

kristel.pynnonen@kuluttajallitto.fi
Allekirjoitettu eID: iia (Finnish Trust Network)

17.10.2023 12.18.53 (CET)



Sirpa Helena Salminen

sirpa.salminen@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: iia (Finnish Trust Network)

16.10.2023 16.48.45 (CET)



Pehr Bertil Sveholm

pehr.sveholm@pp.inet.fi
Allekirjoitettu eID: iia (Finnish Trust Network)

12.10.2023 16.12.10 (CET)



Mika Antero Laurila

mika.a.laurila@gmail.com
Allekirjoitettu eID: iia (Finnish Trust Network)



Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Kaupunkikehityslautakunta 10 10 2023 Pöytäkirja

Tämän tositteen aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla ohainen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
3ebbb2b2fad39a7f4189e5c994399e9242e588ddd1594dbc5d12af79496cafd9b88c888359f4745976bcc341ba76393dec2ed4ecb4d3085a634a2fab454d4536



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvistaa sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma

Stadsutvecklingsnämnden § 132

10.10.2023

Mötets laglighet och beslutförhet

Stadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 132

Stadsutvecklingsdirektören

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Följande experter var närvarande i sammanträdet:

tomtchef Pekka Söyriä

generalplanechef Maija-Riitta Kontio

detaljplanechef Emilia Saatsi

stadsinfradirektör Kari Hällström

trafikplaneringschef Hanna Linna-Varis

planeringschef Elina Leppänen

delaktighetsplanerare Mikko Nikkanen

Stadsutvecklingsnämnden § 133

10.10.2023

Protokolljusterare

Stadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 133

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden väljer Mika Laurila och Pehr Sveholm till
protokolljusterare.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden valde Mika Laurila och Pehr Sveholm till
protokolljusterare

Stadsutvecklingsnämnden § 134

10.10.2023

Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut

Stadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 134

Följande tjänsteinnehavare har sänt sina beslut:

Stadsplaneringschefen	§ 8 / 2023
Tomtchefen	§§ 116 – 122 / 2023
Markanvändningsingenjören	§§ 49 – 59 / 2023
Stadsinfradirektören	§§ 81 – 86 / 2023

Ordförande:

Stadsutvecklingsnämnden antecknar besluten för kännedom samt meddelar tjänsteinnehavarna att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Beslut:

Stadsutvecklingsnämnden antecknade besluten för kännedom samt meddelar tjänsteinnehavarna att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Stadsutvecklingsnämnden	§ 95	24.05.2022
Stadsutvecklingsnämnden	§ 69	02.05.2023
Stadsutvecklingsnämnden	§ 135	10.10.2023

Stranddetaljplan, Rånäs II, Virvik, R 70

Stadsutvecklingsnämnden 24.05.2022 § 95

Beredning och tilläggsuppgifter:
planläggare Hilikka Jokela, hilikka.jokela@borga.fi

Markägaren har inlett en utvidgning av stranddetaljplanen för Rånäs till fastigheten 638-479-4-1 i Virvik. Markarealen för stranddetaljplaneområdet är cirka 0,5 hektar, och dessutom har fastigheten ett vattenområde på cirka 0,2 hektar. Ändringen av stranddetaljplanen har utarbetats av landskapsarkitekt Maarit Suomenkorpi, YKS 359.

Plansituation:

Det finns inte en gällande stranddetaljplan för området. Området gränsar till stranddetaljplanen för Rånäs som godkändes 25.5.2011. I norr avgränsas området av ett jord- och skogsbruksområde med särskilda miljövärden (MY), i väster av ett parkområde (VP-1) och en båthamn (LV).

I Borgå landskommuns delgeneralplan för byar och glesbygd (utan rättsverkan) anvisas området som MU-område (jord- och skogsbruksområde med behov att styra friluftslivet eller miljövärden). I etapplandskapsplanen för Östra Nyland anvisas genom området med en utvecklingsprincipbeteckning behov av överföringsförbindelse för fjärrvärme (kl) från Lovisa kärnkraftverk via Sköldvik mot Helsingfors. Det finns ingen planeringsbestämmelse som anknyter till beteckningen. Vattenområdet som hör till fastigheten 638-479-4-1 anvisas med beteckningen Natura 2000. I landskapsplanen ingår dessutom allmänna planeringsbestämmelser.

Områdets nuläge:

Området är obebyggt. Det är fråga om en gammal byggplats, där byggnaderna har rivits. För området har beviljats bygglov för ett nytt fritidshus (638-2018-0133, förlängning 638-2021-0200), en bastu (638-2018-0135, förlängning 638-2021-0312) och en gäststuga (638-2018-0134, förlängning 638-2021-0311).

Mål och preliminär plan:

Målet är att fastställa en byggplats för området samt den maximala byggrätten i enlighet med principerna för de beviljade byggloven. I området anvisas en byggplats i ett kvartersområde för fritidsbostäder (RA), vars byggrätt är ett fritidshus (110 m²-vy), en gäststuga (35 m²-vy) och en bastubyggnad (25 m²-vy).

Stadsutvecklingsnämnden	§ 95	24.05.2022
Stadsutvecklingsnämnden	§ 69	02.05.2023
Stadsutvecklingsnämnden	§ 135	10.10.2023

Motiveringar:

Fastigheten 638-479-4-1 ingick inte i stranddetaljplanen för Rånäs, eftersom fastigheterna då hade andra ägare. Numera ägs fastigheten 638-479-4-1, som ansökan gäller, och fastigheten 638-479-4-43, för vilken gäller stranddetaljplanen för Rånäs, av samma person. Det stranddetaljplaneområde som ansökan gäller är i sig litet. Det är ändå möjligt att utarbeta en stranddetaljplan, eftersom området gränsar till den redan godkända stranddetaljplanen för Rånäs och eftersom målen för stranddetaljplanen motsvarar innehållet i de gällande byggloven.

Programmet för deltagande och bedömning stämmer överens med principerna i MarkByggL och växelverkan motsvarar Borgå stads praxis.

Bilagor

Program för deltagande och bedömning

Referensplan

Apulaiskaupunginjohtaja

Stadsutvecklingsnämnden godkänner det föreslagna programmet för deltagande och bedömning.

Stadsutvecklingsnämnden anser att planeringen av stranddetaljplanen kan fortsätta utgående från de mål som anges i den preliminära planen och från de gällande byggloven. I den fortsatta planeringen ska innehållskraven enligt 73 § i MarkByggL till alla delar beaktas.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden godkände det föreslagna programmet för deltagande och bedömning.

Stadsutvecklingsnämnden anser att planeringen av stranddetaljplanen kan fortsätta utgående från de mål som anges i den preliminära planen och från de gällande byggloven. I den fortsatta planeringen ska innehållskraven enligt 73 § i MarkByggL till alla delar beaktas.

Stadsutvecklingsnämnden 02.05.2023 § 69

Beredning och tilläggsuppgifter:

Stadsutvecklingsnämnden	§ 95	24.05.2022
Stadsutvecklingsnämnden	§ 69	02.05.2023
Stadsutvecklingsnämnden	§ 135	10.10.2023

planläggare Hilikka Jokela, fornamn.efternamn@porvoo.fi,
planläggare Camilla Stenberg, fornamn.efternamn@porvoo.fi.

Den som ansvarar för utarbetandet av stranddetaljplanen har bytt och planen utarbetas nu av arkitekt Enni Wiljanen, YKS 645, Tengblom Oy.

I utkastet till stranddetaljplan (9.5.2022) anvisades inom fastighetens 638-479-4-1 område ett kvartersområde (RA) för fritidsbostäder, där en tomt får placeras. Byggrätten för tomten var en fritidsbostad (högst 110 m²-vy), en gäststuga (högst 35 m²-vy) och en bastubyggnad (högst 25 m²-vy). Placeringen av byggnaderna motsvarade områdets bygglov och principerna i byggnadsordningen. Dessutom innehöll utkastet allmänna bestämmelser om bl.a. vattenförsörjning, enhetligt byggnadssätt och lägsta bygghöjd. Utkastet till stranddetaljplan stämde överens med de principer som nämnden godkände 24.05.2022 § 95.

Utkastet till stranddetaljplan hölls framlagt i enlighet med 30 § i MarkByggF 2.11.2022 – 25.11.2022. Det lämnades inga åsikter om utkastet. Samtidigt begärdes utlåtanden i beredningsskedet. Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland framförde i sitt utlåtande behov av mindre preciseringar gällande lägsta bygghöjd och hanteringen av grävatten. Utlåtandet har beaktats vid utarbetandet av planförslaget. Även Borgå museum och miljövärden framförde smärre anmärkningar, men de föranledde inte ändringar i planutkastet. Räddningsverket i Östra Nyland och miljöhälsovården hade inget att anmärka. Nylands förbund lämnade inget utlåtande.

Ett sammandrag över utlåtandena och bemötandet av den som utarbetat planen följer som bilaga 5 till planbeskrivningen.

Bilagor:

förslag till stranddetaljplan (11.4.2023)
planbeskrivning med bilagor (11.4.2023)

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden beslutar lägga fram förslaget till stranddetaljplan för fastigheten 638-479-4-1 i Virvik (Rånäs II) i enlighet med 27 § i MarkByggF och begära utlåtanden enligt 28 § i MarkByggF av Närings-, miljö- och trafikcentralen i Nyland, Nylands förbund, Borgå museum, miljövärden, miljöhälsosektionen och räddningsverket i Östra Nyland.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade lägga fram förslaget till stranddetaljplan för fastigheten 638-479-4-1 i Virvik (Rånäs II) i enlighet

Stadsutvecklingsnämnden	§ 95	24.05.2022
Stadsutvecklingsnämnden	§ 69	02.05.2023
Stadsutvecklingsnämnden	§ 135	10.10.2023

med 27 § i MarkByggF och begära utlåtanden enligt 28 § i MarkByggF av Närings-, miljö- och trafikcentralen i Nyland, Nylands förbund, Borgå museum, miljövrården, miljöhälsosektionen och räddningsverket i Östra Nyland.

Stadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 135
906/10.02.03/2022

Beredning och tilläggsuppgifter:

planläggare Hilikka Jokela, fornamn.efternamn@porvoo.fi

planläggare Camilla Stenberg, fornamn.efternamn@porvoo.fi

Den som ansvarar för utarbetandet av stranddetaljplanen har bytt sedan planförskaget var framlagt och planen utarbetas nu av arkitekt arkitekt Laura Poutamo, YKS 716, Tengblom Oy.

Förslaget till stranddetaljplan hölls offentligt framlagt 31.5-30.6.2023 i enlighet med 27 § MarkByggF och de begärda utlåtande enligt 28 § MarkByggF har erhållits. Inga anmärkningar lämnades in och utlåtandegivarna hade inget att anmärka. Ett sammandrag över utlåtandena och bemötandena av den som utarbetat planen finns som bilaga 6 till beskrivningen.

Museiverkets provgrävningssgrupp utförde provgrävningarna på tomten 2.5.2023. Resultatet av grävningarna var att det inte finns någon fornlämning på tomten. Borgå museum konstaterar att den utförda undersökningen är tillräcklig som utredning för planen och att man i planen inte behöver anteckna något arkeologiskt objekt.

Planbeskrivningen har kompletterats beträffande de arkeologiska provgrävningarna. I plankartan och -bestämmelserna har inte gjorts några ändringar.

Bilagor:

Stranddetaljplan 10.10.2023

Planbeskrivning med bilagor 10.10.2023

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden anser att stranddetaljplanen för fastigheten 638-479-4-1 i Virvik (Rånäs II) uppfyller de krav som enligt 73 § i MarkByggL ställs för innehållet i stranddetaljplaner. Stadsutvecklingsnämnden godkänner stranddetaljplanen (Rånäs II).

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden	§ 95	24.05.2022
Stadsutvecklingsnämnden	§ 69	02.05.2023
Stadsutvecklingsnämnden	§ 135	10.10.2023

Stadsutvecklingsnämnden beslutade att stranddetaljplanen för fastigheten 638-479-4-1 i Virvik (Rånäs II) uppfyller de krav som enligt 73 § i MarkByggL ställs för innehållet i stranddetaljplaner. Stadsutvecklingsnämnden beslutade godkänna stranddetaljplanen (Rånäs II).

Stadsutvecklingsnämnden § 136

10.10.2023

Utlåtande till Regionförvaltningsverket i Södra Finland om Massax Oy:s (tidigare Vekko Oy) ansökan som högsta förvaltningsdomstolen delvis återförvisade gällande marktäckstillstånd och miljöstillstånd för Slåtlidens krossområdeStadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 136
61/11.01.01/2022

Beredning och tilläggsuppgifter:
planläggare Hilikka Jokela, hilikka.jokela@povoo.fi

Regionförvaltningsverket har begärt att senast 13.10.2023 få planläggningsmyndighetens utlåtande om Massax Oy:s (tidigare Vekko Oy) ansökan ESAVI/25001/2023 som högsta förvaltningsdomstolen delvis återförvisade 29.8. Ansökan gällde marktäckstillstånd för Slåtlidens krossområde samt miljöstillstånd för brytning av berg, krossning av sprängsten och behandling av marksubstanser och betongavfall.

Den högsta förvaltningsdomstolen upphävde besluten som Vasa förvaltningsdomstol och Regionförvaltningsverket i Södra Finland fattat gällande det som i besväret avses som skyddsvallen som skulle byggas i riktning med tågbanan i Sköldvik. Högsta förvaltningsdomstolen har återlämnat ärendet till regionförvaltningsverket för ny behandling. Först utvärderar regionförvaltningsverket om nya tillståndsvillkor måste ställas för att skydda järnvägen från olägenheter som orsakas av brytning och krossning av berg, och vid behov för att ställa tillståndsvillkoren. Borgå stads besvär gällde tillstånden för skyddsvallar, särskilt byggandet av den östra skyddsvallen.

Massax Oy har i en komplettering som lämnades 11.8.2023 framfört att den östra skyddsvallen inte alls byggs och avgränsat ansökan för att förebygga störningar för användningen av järnvägen så att brytningsområdet utsträcks till ett avstånd på 30 m från banområdets fastighetsgräns samt så att brytningen utförs i enlighet med Trafikverkets anvisning 23/2013. Enligt situationsplanen sträcker sig den norra vallen som är bevarad i planerna endast cirka 40 meter från gränsen till järnvägsområdet.

Den sökande har också framfört ändringar i tillståndsvillkoren 1, 2, 3, 7, 22, 28, 37 och 38 i det tidigare tillståndet nr 104/2019. En del av de föreslagna ändringarna gäller inte till den östra skyddsvallen. Dessutom framför sökanden att täktiden är 10 år från det att tillståndet vunnit laga kraft.

Ansökningshandlingarna kan läsas elektroniskt på adressen <https://ylupa.avi.fi>.

Stadsutvecklingsnämnden § 136

10.10.2023

Stadsutvecklingsnämnden tar i sitt utlåtande särskilt i beaktan faktorer kring markanvändning, planläggning och faktorer som kan or-saka olägenheter för den framtida planläggningen.

Bilaga

Utlåtande till Regionförvaltningsverket i Södra Finland
ESAVI/25001/2023 (på finska)

Bifogat material

Begäran om utlåtande (på finska)

Högsta förvaltningsdomstolens beslut (på finska)

Massax Oy:s komplettering (på finska)

Slåtleden, aktuella läge (på finska)

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden ger Regionförvaltningsverket i Södra
Finland ett utlåtande enligt bilagan.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade ge Regionförvaltningsverket i
Södra Finland ett utlåtande enligt bilagan.

Paragrafen justerades genast.

Utlåtande till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland om programmet för miljökonsekvensbedömning för ASM Kiviainespalvelu Oy:s projekt för jorddeponering och bergsbrytning av Kivimäki, Sibbo

Stadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 137
2148/11.02.12.00/2023

Beredning och ytterligare information:
planläggare Hilikka Jokela, hilikka.jokela@porvoo.fi

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland, har begärt ett utlåtande av planläggningsmyndigheten i Borgå stad om programmet för miljökonsekvensbedömning för ASM Kiviainespalvelu Oy:s projekt för jorddeponering och bergsbrytning av Kivimäki. Tidsfristen för ett utlåtande av stadsutvecklingsnämnden har förlängts till 12.10.2023. Närings-, trafik-, trafik- och miljöcentralen i Nyland är i projektet den kontaktnmyndighet som avses i MKB-lagen.

ASM Kiviainespalvelut Oy planerar mottagning och deponering av ren överskottsjord i ett outbrutet område 753-423-8-1-M601 i Sibbo kommun. Området är beläget söder om Finska Jaktförening rf:s skjutbana i Sibbo cirka 7 km sydost om Sibbo centrum. Kommungränsen för Borgå går på östra sidan av området. Områdets areal är cirka 20 hektar, och den möjliga fyllningsvolymen är högst cirka 3,9 miljoner tfm³.

Deponeringsverksamheten pågår uppskattningsvis 10 år. Stenmaterial bryts i området innan jordmaterialet tas emot. Det är också möjligt att ta stenmaterial samtidigt med deponeringen.

I MKB-förfarandet granskas tre alternativ för genomförandet. Alternativen skiljer sig från varandra bl.a. baserat på fyllningsvolym och fyllningsområdets form.

VE1: Sammanhängande fyllningsområde

I alternativ VE 1 kommer deponikullen att höja sig cirka +59 m ö.h. och fylla dalgången i mitten av projektområdet i öst-västlig riktning till cirka +25–26 meters höjd. I alternativ VE 1 släntas kullens sammanhängande övre del till lutningen 1:20 och fyllningens kanter till lutningen 1:3.

Fyllningsområdets areal är cirka 20 ha och fyllningsvolymen cirka 3,9 miljoner m³. Området används för deponering av icke förorenade överskottsjordar. I området reserveras också en möjlighet till småskalig mellanlagring av icke förorenade överskottsjordar och stenar.

Stadsutvecklingsnämnden § 137

10.10.2023

VE2: Kuperad fyllningsområde

I alternativ VE 2 höjer sig de norra och södra delarna av deponikullen till cirka +60 m ö.h. och den öst-västliga dalen mellan kullarna fylls till cirka +34 m ö.h. I alternativet för fyllning till nivå +34 släntas kullarnas övre delar på södra och norra sidan till lutningen 1:20 och fyllningsområdets alla kanter till lutningen 1:3.

Fyllningsområdets areal är cirka 20 ha och fyllningsvolymen cirka 3,7 miljoner m³. Området används för deponering av icke förorenade överskottsjordar. I området reserveras också en möjlighet till småskalig mellanlagring av icke förorenade överskottsjordar och stenar.

VE0: Projektet genomförs inte

I MKB-förfarandet görs också en bedömning av effekterna av det så kallade 0-alternativet, där projektet inte genomförs. Då förblir projektområdet oförändrat och utan de åtgärder som har planerats i detta projekt. I 0-alternativet måste överskottsjordar styras till något annat mottagningsområde för jord. Alternativa mottagningsområden för jord kommer inte att utredas närmare i samband med detta MKB-förfarande.

MKB-programmet hölls framlagd 24.8.2023–22.9.2023 och kungörelsen och programmet kan läsas på adressen www.ymparisto.fi/ASMkiviainespalveluKivimakiYVA

Bilaga

Utlåtande till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland, 10.10.2023 (på finska)

Bifogat material

Begäran om utlåtande för ASM Kiviainespalvelu Oy:s MKB-program (på finska)

Programmet för miljökonsekvensbedömning, Kivimäki, ASM Kiviainespalvelu Oy (på finska)

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden ger ett utlåtande enligt bilagan till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade ge ett utlåtande enligt bilagan till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland.

Paragrafen justerades genast.

Borgå stad

Protokoll

12/2023

17

Stadsutvecklingsnämnden § 137

10.10.2023

Stadsutvecklingsnämnden § 138

10.10.2023

Aktuella ärenden

Stadsutvecklingsnämnden 10.10.2023 § 138

Parkering och trafikarrangemang kring torget.

Presentation om hur detaljplaneprojektet för Sjtullen framskrider.

Stadsutvecklingsdirektören
Antecknas för kännedom.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden beslutade anteckna ärendet för kännedom

Trafikplaneringschef Hanna Linna-Varis och planeringschef Elina Leppänen anslöt sig till sammanträdet för föredragningen av paragraf 138 kl. 17.23 – 18.30.

Seppo Ijäs lämnade sammanträdet under föredragningen av § 138 kl. 18.44.

Hanna Virtanen lämnade sammanträdet under föredragningen av § 138 kl. 18.54.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 132, § 133, § 134, § 136, § 137, § 138

BESVÄRSFÖRBUD

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Lagrum: 136 § i kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 135**Borgå stadsutvecklingsnämnden**
Datum för mötet Paragraf**Besvärсанvisning****Tillsynsmyndighet**
förvaltningsdomstol

Helsingfors

Besvärsrätt och besvärgrund

Ändring i stadsutvecklingsnämndens beslut söks genom skriftligt besvär hos förvaltningsdomstolen. Besvär får anföras av den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet samt av vilken kommunmedlem som helst. Närings-, trafik- och miljöcentralen och övriga myndigheter har besvärsrätt i ärenden som anknyter till deras verksamhetssektor. Även ett landskapsförbund och en kommun har besvärsrätt då markanvändningen som anvisats i planen har verkning i deras område. Också en registrerad lokal eller regional sammanslutning har besvärsrätt i sitt verksamhetsområde i ärenden som anknyter till sammanslutningens verksamhetssektor. Besvär får anföras på den grund att beslutet tillkommit i felaktig ordning, att organet överträtt sina befogenheter eller att beslutet annars är lagstridigt.

Man har inte besvärsrätt endast på grund av att man är kommuninvånare då det är frågan om sådana ändringar i detaljplaner som är ringa till sina verkningar.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar efter delfåendet av beslutet. Ett beslut som gäller godkännande av en plan anses ha kommit till kännedom till alla dem som har besvärsrätt sju dagar efter att protokollet har framlagts i det allmänna informationsnätverket.

Innehållet i besvärsskriften

Kommunalbesvär anföras skriftligen. I besvärsskriften som ska riktas till förvaltningsdomstolen ska anges

- 1) det beslut, i vilket man söker ändring,
- 2) på vilka punkter man vill att beslutet ändras och vilka ändringar man yrkar på
- 3) motiveringarna till begäran om omprövning.

Av besvärsskriften ska framgå ändringssökandens namn och hemkommun. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan har avfattat besvärsskriften, ska också namnet och hemkommunen för denna person uppges i besvärsskriften.

I besvärsskriften ska också framgå postadress och telefonnummer, där meddelanden i ärendet kan lämnas till ändringssökanden.

Ändringssökanden, hans lagliga företrädare eller ombud ska underteckna besvärsskriften.

Bilagor till besvärsskriften

Till besvärsskriften ska bifogas

- 1) beslut i vilket man söker ändring genom besvär, i original eller kopia,
 - 2) redogörelse för dagen när protokollet har framlagts, om saken inte annars framgår av dokumenten, samt
 - 3) dokument som ändringssökanden kan åberopa som stöd för sina yrkanden, om de inte redan tidigare har levererats till myndigheten.
- Ombudet ska bifoga en fullmakt till besvärsskriften.

Sändning av besvär

Besvärsskriften ska inom besvärstiden sändas till Helsingfors förvaltningsdomstols registratörskontor, adress Banbyggargvägen 5, 00520 Helsingfors, e-post helsinki.hao@oikeus.fi, telefon 029 56 42000, fax 029 56 42079.

Besvärshandlingarna kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Ändringssökanden kan påföras en rättegångsavgift som bestäms enligt lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer. Rättegångsavgiften vid förvaltningsdomstolar är för närvarande 260 euro.