

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Massax Oy:n (ent Vekkox Oy) korkeimman hallinto-oikeuden osittain palauttamasta Slåtlidenin murskaamoalueen maa-aineslupaa ja ympäristölupaa koskevasta hakemuksesta

Kaupunkikehityslautakunta 10.10.2023 § 136
61/11.01.01/2022

Valmistelu- ja lisätiedot
kaavoittaja Hilikka Jokela, hilikka.jokela@porvoo.fi

Aluehallintovirasto on pyytänyt korkeimman hallinto-oikeuden osittain palauttamasta Massax Oy:n (ent. Vekkox Oy), Slåtlidenin murskaamoalueen maa-aineslupaa sekä kallion louhinnan, louheen murskauksen sekä maa-ainesten ja betonijätteen käsittelyn ympäristölupaa koskevasta hakemuksesta ESAVI/25001/2023 kaavoitusviranomaisen lausuntoa 13.10.2023 mennessä.

Korkein hallinto-oikeus kumosi Vaasan hallinto-oikeuden ja Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökset siltä osin kuin päätökset koskivat valituksessa tarkoitettua Kilpilahden rautatien suuntaisesti rakennettavaa suojavallia. Korkein hallinto-oikeus palautti asian aluehallintovirastolle uudelleen käsiteltäväksi ensin sen arvioimiseksi, onko rautatien suojaamiseksi louhinnan ja murskauksen aiheuttamilta haitoilta mahdollisesti asetettava uusia lupamääräyksiä, sekä sen jälkeen tarvittaessa näiden lupamääräysten asettamiseksi. Porvoon kaupungin valitus kohdistui yleisesti suojavallien luvitukseen sekä erityisesti itäisen suojavallin rakentamiseen.

Massax Oy on esittänyt 11.8.2023 toimittamassaan täydennyksessä, että itäistä suojavallia ei rakenneta lainkaan ja rajannut hakemusta rautatien käytölle aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi siten, että louhinta-alue ulotetaan 30 m etäisyydelle rata-alueen kiinteistörajasta sekä niin, että louhinta suoritetaan Liikenneviraston ohjeen 23/2013 mukaisesti. Asemapiirroksen mukaan suunnitelmassa säilytetty pohjoinen valli ulottuu vain noin 40 metrin päähän rata-alueen rajasta.

Hakija on esittänyt lisäksi muutoksia aikaisemman luvan nro 104/2019 lupamääräyksiin 1, 2, 3, 7, 22, 28, 37 ja 38. Osa esitetyistä muutoksista ei liity itäiseen suojavalliin. Lisäksi hakija esittää, että ottoaika olisi 10 vuotta siitä, kun lupa on saanut lainvoiman.

Hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa <https://ylupa.avi.fi> .

Kaupunkikehityslautakunnan lausunnossa otetaan kantaa erityisesti maankäyttöön, kaavoitukseen ja mahdolliseen kaavoitukselle aiheutuvaan haittaan liittyviin seikkoihin.

Liite
Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ESAVI/25001/2023

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö
Korkeimman hallinto-oikeuden päätös
Massax Oy:n täydennys
Slåtliden, päivitetty lopputilanne

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa liitteen mukaisen
lausunnon Etelä-Suomen aluehallintovirastolle

Pykälä tarkastetaan heti

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti antaa liitteen mukaisen lausunnon
Etelä-Suomen aluehallintovirastolle.

Pykälä tarkastettiin heti.