

Etelä-Suomen Aluehallintovirasto
Ympäristöluvut
ymparistoluvat.etela@avi.fi

ASIA

Täydennyspyyntö-Korkeimman hallinto-oikeuden palauttama asia, ESAVI/25001/2023

Slätlidenin murskaamoalueen maa-aineslupa sekä kallion louhinnan, louheen murskauksen sekä maa-ainesten ja betonijätteen käsittelyn ympäristölupa, Porvoo. Korkeimman hallinto-oikeuden osittain palauttama asia

Massax Oy:n (ent. Vekkox Oy) vastaus täydennyspyyntöön

1. Massax Oy ei esitä suojavallin rakentamista junaradan varteen ja esitys haittojen ehkäisemiseen rautatien käytölle
2. Massax Oy:n esitys miten ja mitkä lupapäätöksen määräykset ovat tarpeen muuttaa

PERUSTELUT

AVI:n päätös nro 104/2019, Dnro ESAVI/11821/2017, Vekkox Oy:lle on siirretty Massax Oy:lle AVI:n päätöksellä nro 339/2022 Dnro ESAVI/34482/2022

1. Esitys louhinta-alueen rajaamiseksi siten, että haitat rautatien käytölle ehkäistään

Esitämme, että suojavallia rautatien varteen ei rakenneta ollenkaan. Tällä hetkellä alueella on vanhan ottoluvan aikana kasattuja pintamaita ja kasojen päällä kasvaa jo tiheä puusto (kts. liitetyt kolme valokuvaa, kaksi ottoalueesta radalle päin ja yksi rataa pitkin (ottoalue oikealla puolella) sekä vuoden 2023 otettu ilmakuva).

Esitämme, että louhinta-alue ulottuisi 30 metrin etäisyydelle rata-alueen kiinteistörajasta ja louhinta suoritetaan Liikenneviraston ohjeen 23/2013 mukaisesti rautatien läheisyydessä (kts. lupapäätöksen määräys 5, toinen kappale). Ratalinja kulkee ottoalueen kohdalla kallioleikkauksessa (kts. valokuva), joten rata on hyvin suojassa. Lisäksi radan varrella oleva puusto suojaa radan pölyämisestä, (kts. valokuvat).

Liitteenä on uusi louhinta-alueen asemakuva lopputilanteesta varastoalueena.

2. Esitys miten ja mitkä lupapäätöksen määräykset ovat tarpeen muuttaa

Hakijan esitys lupapäätöksen määräyksien muuttamiseen:

- määräys 1, uusi asemapiirros, Mittaustekniikka Oy:n laatima, ottamisalue 37 ha pysyy samana ja louhinta-alue on noin 21,6 ha (100 m Sipoon rajasta ja 30 m junaradan kiinteistörajasta), uusi kalliokiviaineksen ottomäärä yhteensä enintään 2 874 000 m³ ktr
- määräys 2, alin ottotaso + 26, sama kuin Rännarstenin ottolupa (Porvoon rakennus- ja ympäristölautakunnan 13.11.2018 § 117 myöntämä lupa, voimassa 20.11.2028 asti, kts. liite). Seepsula Oy on ostanut Rännarsten-murskaamo Oy:n vuonna 2022
- määräys 3, tarkennuksena mainittakoon, että louhinta-alueen eteläreuna louhitaan kiinteistörajaan asti naapurikiinteistön sopimuksen mukaisesti (kts. liite)
- määräys 7, vallin kokonaistilavuus noin 1,0 milj.m³ (kts. asemapiirros). Radan varren vallin poistuminen vaatii tekstimuutoksia myös määräyksiin 8 ja 9
- määräys 22, 7.4.2016 tarkkailuohjelma siten muutettuna, että kiinteistöjen 11:25 ja 11:26 kaivoja ei tarvitse seurata, koska kiinteistöltä 11:25 ei löytynyt ollenkaan kaivoa ja 11:26 kaivo on huonokuntoinen eikä käytössä, alla vesinäytteiden raportin laatijan Marjon sähköpostiviesti 17.6.2016

Hei,

Ohessa on Vekkoxin vesien laaduntarkkailutulokset. Ottoalueen pohjoispuolisilta kiinteistöiltä ei löydetty käytössä olevia kaivoja. Tilalta 11:25 ei löydetty kaivoa lainkaan ja tilan 11:26 kaivo oli huonokuntoinen ja se ei ollut käytössä (nyt koko kiinteistö ei ole enää käytössä). Ohessa on kuva tilan 11:26 kaivosta.

- määräys 28, Väyläviraston kanssa on tehty huoltotien kunnostussuunnitelma, jonka pohjalta on laadittu tien kunnostussopimus, jonka kaikki maanomistajat ja Väylävirasto ovat allekirjoittaneet (Porvoon kaupungin nimi puuttuu lomien takia).
- määräys 37, vakuus-summa muuttunee alaspäin, koska louhittava kallion määrä pienenee ja jälkikäyttö varastoalueena
- määräys 38, jätteenkäsittelyn vakuus, taitaa pienentyä, koska vastaanotettavan maa-aineksen määrä pienenee

Lisäksi esitämme, että ottoaika olisi 10 vuotta siitä, kun lupa on saanut lainvoiman.

Sture Lindfors antaa tarvittaessa lisää tietoa, sture.lindfors@seepsula.fi ja puh. 040 8423205.

Massax Oy:n laskutusosoite on Kaarlientie 2, 04320 Tuusula.

Tuusulassa 10.8.2023

Massax Oy

Elina Sjöblom



Liitteet:

1. Kolme valokuvaa
2. Vuoden 2023 ilmakuva louhinta-alueesta
3. Uusi louhinta-alueen asemakuva lopputilanteesta varastoalueena
4. Porvoon rakennus- ja ympäristölautakunnan 13.11.2018 § 117 myöntämä lupa liitteineen
5. Valokuva tilan 11:26 kaivosta
6. Sopimus 27.8.2017 naapurin kanssa otto-oikeudesta kiinteistörajaan asti