

Tillstånds- och tillsynsärenden

Byggnadstillsynen

Byggnadstillsynen är en byggnadstillsynsmyndighet under tillstånds- och tillsynsnämnden. De huvudsakliga uppgifterna är styrning av och rådgivning angående byggande, bevilja bygglov och utöva myndighetstillsyn över byggandet och den byggda miljön.

Byggnadstillsynen fokuserar på styrning av byggandet och rådgivning, eftersom den största nyttan med tanke på slutresultatet fås genom förhandsstyrning. Rådgivning ges till alla som söker bygglov. Byggnadsordningen måste förnyas under 2024, eftersom den nya bygglagen träder i kraft 1.1.2025. Byggnadsordningens förnyande sköts av den egna personalen. Dessutom bör byggnadstillsynens avgifter förnyas. Byggnadstillsynens processer, tillståndsbehandling och ordnandet av verksamhet bör förnyas och förändras redan före den nya lagen träder i kraft. Antalet tillstånd förväntas sjunka med ca 33 % redan under 2024.

Ett förslag är att anställa en byråsekreterare för visstidsuppdrag. Byråsekreteraren skulle vid sidan om de ordinarie uppgifterna arbeta med förnyandet av byggnadsordningen. Hen skulle bl.a. fungera som sekreterare för de olika arbetsgrupperna som behandlar byggnadsordningen.

Miljövården

Miljövården lyder under tillstånds- och tillsynsnämnden. Miljövården är stadens miljövårdsmyndighet med ansvar för behandlingen av marktäcks- och miljötillstånd, registreringar och anmälningar samt beredning av ärenden för tillstånds- och tillsynsnämnden. Den andra delen av arbetet är att övervaka att tillstånden och miljölagarna följs. Dessutom har miljövården diverse lagstadgade uppgifter med anknytning till främjande av miljövård, upplysning, information och tillsyn. Miljövården sörjer för Borgå naturskolas verksamhet.

I budgeten för år 2024 bereder man sig för anställning inspektör för att arbetsanhopningen i tillståndstillsynen kan avklaras. Inom luftvården fortsätter uppföljningen av luftkvaliteten och effekterna i samarbete mellan kommunerna i Nyland. Klimatprogrammets mål om att öka antalet skyddade skogar innebär ett fortsatt behov av inventeringar av naturvärden.

Miljöhälsovården

Miljöhälsovården lyder under tillstånds- och tillsynsnämnden. Nämndens miljöhälsosektion är ett överkommunalt myndighetsorgan för tillsynsuppgifter som hör till miljöhälsovården. Miljöhälsovården producerar tjänster för sammanlagt 8 kommuner. Verksamhetsområdet omfattar Askola, Borgnäs, Borgå, Lappträsk, Lovisa, Mörskom, Pukkila och Sibbo. Miljöhälsovården bereder sig i sin verksamhet på störningssituationer i samhället, upprätthåller kvalitetssystemet och utvecklar kontinuerligt verksamhetens kvalitet. År 2024 fortsätter utvecklingen av en smidig och felfri process för tvångsåtgärder. Målet är också att genomföra en extern oberoende auditering av miljöhälsovårdens kvalitetssystem. Arbets säkerheten för serviceområdets personal i ensamarbete förbättras. Det finns inga investeringar inom miljöhälsovården under 2024.

Hälsoskyddet svarar för myndighetsuppgifter som anges i hälsoskyddslagen, såsom hälsotillsyn som gäller hushålls- och badvatten, boende- och vistelseutrymmen, skönhetsalonger och andra konsumenttjänster med invasiva hudbehandlingar, och internationella sjögående fartyg samt rådgivning i anslutning till hälsoskyddet och utredning av sanitära olägenheter. Hälsoskyddet svarar dessutom för övervakningen av tobakslagen i de inomhus- och utomhuslokaler där rökförbud gäller enligt lagen samt meddelande av rökförbud till bostadssammanslutningar enligt ansökan. Ett insatsområde med anknytning till strategin är att hälsoskyddet fortsätter förebyggande arbete mot sanitära olägenheter som klimatförändringen orsakar. Under 2023 fortsätter utvecklingen av genomslaget för remissprocessen och man inleder utvecklingsarbetet för övervakningsprocessen för sjögående fartyg.

Livsmedelstillsynen svarar för livsmedelstillsynsmyndighetens uppgifter inom sitt verksamhetsområde, såsom behandlingen av tillstånd och anmälningar samt den regelbundna tillsynen över och rådgivningen till livsmedelsföretagare. Livsmedelstillsynen deltar i utredningen av matförgiftningsepidemier. Livsmedelsteamet övervakar också försäljningen av tobaks- och nikotinprodukter bland annat genom att bevilja försäljningstillstånd.

Veterinärvården svarar för grundläggande veterinärtjänster samt för jour dygnet runt för sällskapsdjur och produktionsdjur. Veterinärvården svarar också för tillsynen över djurskydd och djursjukdomar. Miljöhälsovården i Borgå har joursamarbete med Vanda stad som utanför tjänstetiden svarar för jour för smådjur i Askola, Borgnäs, Borgå, Lapträsk, Lovisa, Sibbo och Vanda. Borgå stad ansvarar för veterinärjouren för stora djur inom samma område. De grundläggande veterinärtjänsterna i Mörskom och Pukkila och jouren dygnet runt köps från produktionsdjursjukhuset som hör till Helsingfors universitet. Lagen om djurvälstånd träder i kraft i början av året och den nya veterinärvårdslagen väntas träda i kraft under 2024. Bokföringspraxisen ändras redan i början av året så att kommunens lagstadgade vårdåtgärder kan rapporteras separat. I fråga om de övriga vårdåtgärderna bereder man sig på marknadsbaserad prissättning. Enligt den nya lagen om djurvälstånd ska kommunen sörja för att sjuka eller skadade vilda djur som förts till en av kommunen ordnad veterinärmottagning avlivas, vilket orsakar en del extra kostnader för miljöhälsovården. På grund av den stora arbetsbördan föreslås en andra vakans som djurskötare vid mottagningen i Borgå. Vid ingången av 2024 träder ett lokalt avtal i kraft. Syftet med avtalet är att underlätta rekryteringen av vikarier för jourarbete och på så sätt minska veterinärernas jourbundenhet

Personalkostnaderna har stigit exceptionellt mycket jämfört med budgeten för 2023. Endast kostnaderna på kostnadsstället för livsmedelstillsynen överensstämmer med ramen. Ökningen av förvaltningskostnaderna påverkas av ett fel i förtecknen i dispositionsplanen för 2023 (påverkan ca 13 000 €) samt av förslaget om att reservera anslag för extern auditering av det lagstadgade kvalitetssystemet (ca 2 000 €). Kostnaderna för hälsoskyddet höjs av trygghets tjänsten för personalen i ensamarbete, som ska införas hösten 2023 (ca 2000 €). Veterinärvårdens kostnader höjs särskilt av förslaget om en ny vakans som djurskötare till mottagningen i Borgå samt ett lokalt avtal om veterinärjour (ca 25 000 €). På kostnadsstället för veterinärvård, staten har det inte kommit några utgiftsökningar, men i samband med godkännandet av budgeten för 2023 hade ingen separat finansiering anvisats för en ökad resurs som tillsynsveterinär, vilket syns som en kostnadsökning. Ersättningen från staten täcker dock dessa kostnader i sin helhet. Ett sammandrag per kostnadsställe samt en preliminär uppskattning av kostnadsfördelningen mellan kommunerna finns i separata bilagor. Antalet anställda inom miljöhälsovården och de planerade ökningarna framgår av utdraget ur personalplanen nedan.

Miljöhälsoavdelningen beslutade den 24 augusti 2023 att för kännedom markera statusöversynen av budget 2024 års beredningsläge och att instruera stadens veterinär-hygienist om fortsatt beredning. Miljöhälsoavdelningen föreslår en mening som ska läggas till i verksamhets- och personalplanen: Tillsynsveterinärernas befattningar ska förtydligas.

Indikator

Det har inte skett några väsentliga förändringar av de uppgifter och aktiviteter som påverkar indikatorerna.

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSÄRENDEN	BS2022	BG2023	BG2024
Behandlingstid för bygglov högst, veckor	7	7	7
Behandlingstid för miljötillstånd, månader	6-12	6-12	6-12
Behandlingstid för bulleranmälningar högst, veckor	4	4	4
Antalet bygglov	762	900	700
Inspektioner som utförts av miljövården, st.	263	150	150
Myndighetsutlåtanden av miljövården	191	200	200
Deltagare i naturskolans undervisning, antalet personer	1 804	2 000	2000
Hälsoskyddets tillsynsprestationer	1 606	1 600	1 600
Livsmedelstillsynens prestationer	1 356	1 700	1 700
Veterinärvårdens tillsynsprestationer		250	300
Patientbesöken inom veterinärvård	6 945	6 500	8 100*

*Veterinärvårdens prestationer i Mörskom och Pukkila finns med

Personal

PERSONALPLAN 2023–2026 Tjänster och uppgifter i arbetsavtalsförhållande enligt yrkesbeteckning 31.12.

Sektor – Uppgiftsområde Kostnadsställe –Yrkesbeteckning	2023		2024		2025		2026	
	Tjänster	Arbetsavtalsfh.	Tjänster	Arbetsavtalsfh.	Tjänster	Arbetsavtalsfh.	Tjänster	Arbetsavtalsfh.
STADSUTVECKLING								
Byggnadstillsyn								
Byggnadstillsynschef	1		1		1		1	
Ledande byggnadsinspektör	1		1		1		1	
Byggnadsinspektör	6		6		6		6	
VVS-inspektör	1		1		1		1	
Byråsekreterare		3		3		3		3
tf byråsekreterare		1		1		1		1
Byggnadstillsynen sammanlagt	9	4	9	4	9	4	9	4
Miljövård								
Miljövårdschef	1		1		1		1	
Miljöforskningschef	1		1		1		1	
Miljövårdsinspektör	5		5		5		5	
Miljöpedagog		1		1		1		1
tf inspektör				1				
Miljövården sammanlagt	7	1	7	2	7	1	7	1
Administration för miljöhälsovården								
I Stadsveterinär-hygieniker	0,5		0,5		0,5		0,5	
Byråsekreterare		2		2		2		2
Hälsoskydd								
I Stadsveterinär-hygieniker	0,5		0,5		0,5		0,5	
Hälsoskyddsplanerare	2		2		2		2	

Hälsoinspektör	4,5		4,5		5		5	
Provtagare	1,5		1,5		2		2	
Livsmedelstillsyn								
II – III + stadsveterinär-hygieniker	3		3		3		3	
Terveystarkastaja	7		7		7		7	
Veterinärvård								
Tillsynsveterinär (chef)	0,4		0,4		0,4		0,4	
I – V stadsveterinär-praktiker	4,6		4,6		4,6		4,6	
Djurskötare		3		4		4		4
Veterinärvård, staten								
Tillsynsveterinär	1,6		1,6		1,6		1,6	
Miljöhälsovården totalt	25,6	5	25,6	6	26,6	6	26,6	6
Tillstånds- och tillsynsnämnden sammanlagt	41,6	10	41,6	12	42,6	11	42,6	11

Arbetsavtalsfh. = Arbetsavtalsförhållande