

**Pengerlaiturin ja vesialueen täytön pysyttäminen Vålaxfjärdenillä, Porvoo.
Korkeimman hallinto-oikeuden palauttama asia.**

Lupa- ja valvontalautakunta 29.08.2023 § 92
151/11.02.01.01/2023

Valmistelu- ja lisätiedot
Ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Tarmi, sanna.tarmi2@porvoo.fi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksellään 4.12.2019 nro 475/2019 myöntänyt kiinteistölle Geline 638-431-1-109 luvan pengerlaiturin ja vesialueen täytön pysyttämiseen merialueella Porvoon kaupungissa hakemuksen mukaisesti hakemukseen liitetyn 4.1.2019 päivätyn asemapiirroksen KAAV 0001 (mittakaava 1:1 000) osoittamassa paikassa kuitenkin siten muutettuna kuin lupamääräyksestä 1 ilmenee.

Lupamääräyksen 1 mukaan pengerlaituria on lyhennettävä 10 m ja kavennettava 2 m päätöksen liitteenä olevasta asemapiirroksista ilmenevällä tavalla. Piirrokseseen on merkitty vinoviivoituksella alueet, joille ei ole myönnetty lupaa.

Päätöksen perusteluissa on todettu muun ohella, että hakemuksen mukaisena pengerlaituri olisi tarpeettoman suuri ja se muuttaisi rantaa ja vesiympäristöä siten, että se vähentäisi vesimaiseman luonnonkauneutta ja viihtyisyyttä tarpeettomalla tavalla. Kun pengerlaituri ja vesialueen täyttö toteutetaan lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla, hanke sopeutuu vesimaisemaan eikä se sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua. Päätöksessä on sovellettu vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 1 kohtaa.

Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 11.05.2021 nro 21/0066/3 hylännyt valitukset aluehallintoviraston päätöksestä. Hallinto-oikeus on kuitenkin suorittanut asiassa intressivertailun soveltaen vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2 kohtaa. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 14.10.2022 taltionumero 40 kumonnut Vaasan hallinto-oikeuden ja Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökset ja palauttanut asian aluehallintovirastolle uudelleen käsiteltäväksi.

Korkein hallinto-oikeus on todennut päätöksensä perusteluissa muun ohella, että kysymyksessä olevan hankkeen lupaharkinnassa sovelletaan vesilain 3 luvun 4 §:n 1 momentin 2 kohtaa. Asiassa saadun selvityksen perusteella laiturista ei aiheudu sellaista haittaa, joka olisi edellyttänyt aluehallintoviraston lupapäätöksen määräyksen 1 mukaista laiturin pienentämistä siinä tarkoitetulla tavalla. Lupaharkintaa koskeva intressivertailu lupapäätökseen mahdollisesti liittyvine määräyksineen on tehtävä tämän johdosta kokonaisuudessaan uudelleen.

Aluehallintovirasto myöntää 20.6.2023 päätöksellään hakijoille luvan pengerlaiturin ja vesialueen täytön pysyttämiseen merialueella Porvoon kaupungissa hakemuksen ja sen täydennyksen mukaisesti

hakemukseen liitetyn 4.1.2019 päivätyn asemapiirroksen KAAV 0001 (mittakaava 1:1 000) osoittamassa paikassa.

Luvan saajien on noudatettava vesilain säännöksiä ja luvan lupamääräystä.

Valitusaika on päättynyt 27.7.2023.

Liite: Aluehallintoviraston päätös 183-2023

Ympäristönsuojelupäällikkö
Merkitään tiedoksi

Päätös:
Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä asian tiedoksi